اندیشه‌ای برای توسعه وطن

روزنامه برگزیده فرهنگستان زبان و ادب فارسی

کیمیای وطن

روزنامه صبح اصفهان یکشنبه ۲۴ آبان ۱۴۰۵ ۰۵ جمادی الثانی ۱۴۴۸ ۱۵ نوامبر ۲۰۲۶ شماره ۲۹۷۵ سال دوازدهم قیمت: ۴۰٫۰۰۰ تومان

ISSN ۲۴۷۶-۴۸۰۹ info@eskimia.ir Eskimia.ir سامانه پیامکی ۳۰۰۰۵۷۳۴۳۳



معاون اول رئیس جمهور
خطاب به مسئولان:

درباره تصمیمات نهایی نشده بنزینی اظهارنظر نکنید

در صفحه ۲

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان:

لباس‌های دورریز اصفهان بازیافت می‌شود

در صفحه ۴

تبدیل دورریز به محصول ارزشمند، نمونه‌ای از حرکت به اقتصاد چرخشی است



مدیرکل دفتر ثبت، حفظ و احیای میراث‌فرهنگی کشور:

کبوترخانه‌های اصفهان ظرفیت ثبت جهانی دارند

در صفحه ۴

عکس: اطلس محمودیان‌فرد - کیمیای وطن

سرمقاله

ادامه در صفحه ۲



هشت ماه حضور مردم در میدان؛ سرمایه‌ای ملی که نباید به سادگی از دست برود

به‌قلم مدیر مسئول

هشت ماه حضور مستمر مردم در میدان‌ها و خیابان‌های کشور، پدیده‌ای قابل تأمل در تاریخ اجتماعی و سیاسی ایران است؛ حضوری که در شرایط تهدید، فشارهای خارجی، جنگ روانی و دشواری‌های اقتصادی استمرار یافته و پیام‌های مهمی برای دوستان، دشمنان و مسئولان کشور دارد.

شاید بتوان گفت مهم‌ترین ویژگی این رخداد، تداوم حضور مردمی است که با وجود خستگی‌ها، نگرانی‌ها و مشکلات زندگی، میدان را به‌عنوان عرصه‌ای برای اعلام موضع، دفاع از کشور و ابراز همبستگی انتخاب کرده‌اند.

این حضور را نباید صرفاً در قالب تجمعات شبانه یا مراسم مناسبتی تحلیل کرد. پشت این استمرار، مجموعه‌ای از عوامل هویتی، ملی، اعتقادی و اجتماعی قرار دارد.

برای بخش قابل توجهی از حاضران، دفاع از ایران، حفظ استقلال کشور و مقابله با تهدید خارجی، موضوعی فراتر از اختلاف‌نظرهای سیاسی و جناحی است. آنان ممکن است در بسیاری از مسائل داخلی دیدگاه‌های متفاوتی داشته باشند، اما هنگامی که موجودیت، امنیت و استقلال سرزمین خود را در معرض تهدید می‌بینند، احساس مسئولیت ملی را بر اختلافات مقدم می‌دانند.

نخستین پیام این حضور، ناکامی محاسباتی است که تصور می‌کردند با فشار اقتصادی، تهدید نظامی، عملیات روانی و ایجاد فضای ناامنی می‌توانند جامعه ایران را به تسلیم یا انفعال بکشانند...

برنامه‌های کانون حمد ایرانیان برای بیماران سخت‌درمان تشریح شد

پیگیری احداث نخستین مرکز هاسپیس استان اصفهان

در صفحه ۴

گفت‌وگوی کیمیای وطن با یک کتابدار درباره وضعیت کتاب‌خوانی و تغییر عادت‌های مطالعه

کتاب هنوز خواندنی است

در صفحه ۳

بحران خلیج فارس به خلیج مکزیک رسید

سرایت بحران هرمز به صادرات نفت آمریکا

در صفحه ۵

نگاه روز

وام قرض‌الحسنه نهضت ملی مسکن و محدودیت تامین هزینه

در صفحه ۵

نخستین فیلم سینمایی دفاع مقدس با هوش مصنوعی

«پرواز ۶۵۵» ده‌نمکی به تدوین رسید

در صفحه ۲۰



اندیشکده «نشنال اینترست» بررسی کرد؛

قمار قدرت در بن‌بست تل‌آویو

در جریان انتخابات پارلمانی رژیم صهیونیستی تمام احزاب وعده‌هایی دادند که برای تشکیل دولت ائتلافی باید از آنها دست بکشند و همین مسئله تشکیل دولت در اراضی اشغالی را با بن‌بست مواجه کرده است.

به گزارش دفاع پرس، تحولات سیاسی اخیر در رژیم صهیونیستی و بن‌بست حاصل از نتایج انتخابات پارلمانی، ابعاد تازه‌ای از بحران‌های ساختاری درون این رژیم را به نمایش گذاشته است. نتایج شکننده و تقسیم قدرت میان احزاب مختلف، چالش‌های جدی را در مسیر تشکیل دولت آینده ایجاد کرده و آینده سیاسی تل‌آویو را بیش از پیش در هاله‌ای از ابهام قرار داده است. در همین راستا، اندیشکده «نشنال اینترست» با انتشار تحلیلی به واکاوی این پویایی‌ها و سناریوهای پیش‌روی ائتلاف‌های سیاسی پرداخته است.

بخشی از متن این تحلیل بدین شرح است:

انتخابات پنجم آبان اسرائیل یک پارادوکس بزرگ در این رژیم ایجاد کرده است: ائتلاف بنیامین نتانیاهو در انتخابات اول شد، اما نمی‌تواند حکومت کند، در حالی که مخالفان او اکثریتی را در اختیار دارند که ممکن است نتوانند از آن استفاده کنند. حزب لیکود با ۲۷ کرسی همچنان بزرگترین حزب است و ائتلاف نتانیاهو و متحدان آن در مجموع ۵۳ کرسی دارد که هشت کرسی کمتر از ۶۱ کرسی مورد نیاز است. مخالفان صهیونیست نتانیاهو به رهبری «گادی آیزنکوت» فرمانده سابق ارتش، ۴۸ کرسی در اختیار دارند. احزاب عرب به شکلی بی‌سابقه ۱۹ کرسی را به دست آوردند که در تئوری برای تغییر موازنه کافی است، هرچند در عمل این امر به وضوح دیده نمی‌شود.

این محاسبات، مناسبات قدرت در هفته‌های آینده را تعیین خواهد کرد. هر ائتلاف محتملی، حداقل یکی از احزاب را مجبور به شکستن وعده‌های انتخاباتی خود می‌کند. سؤال این نیست که چه کسی حکومت می‌کند، بلکه این است که دولت برآمده از چنین وضعیت آشفته‌ای، تا چه میزان بادوام، منسجم و از نظر بین‌المللی معتبر خواهد بود.

پس از تأیید نتایج انتخابات رژیم صهیونیستی، «اسحاق هرتزوگ» رئیس این رژیم، پس از مشورت با احزاب، «گادی آیزنکوت» را مأمور تشکیل دولت کرد. آیزنکوت ۲۸ روز فرصت خواهد داشت تا دولت تشکیل دهد و احتمالاً این فرصت تا ۱۴ روز دیگر نیز تمدید خواهد شد.

با وجود صدور دستور تشکیل دولت به آیزنکوت، وی راه آسانی برای تشکیل دولت پیش‌رو نخواهد داشت. بنت و لیبرمن هر دو تشکیل دولت با احزاب عرب را رد کردند و لیبرمن از زمان رأی‌گیری بارها بر این مطلب پافشاری کرده است. این امر آیزنکوت را با سه مسیر پرهزینه روبه‌رو می‌کند. او می‌تواند بدون اعطای کرسی‌های کابینه، حمایت اعراب خارجی را جلب کند، مدلی که ممکن است احزاب یهودی آن را نپذیرند. وی همچنین می‌تواند احزاب ارتدکس افراطی را به خود جلب کند، اما این امر مستلزم نقض وعده او مبنی بر عدم مصالحه با احزاب حریدی بر سر مسئله سربازی است. در نهایت آیزنکوت می‌تواند بر سر تشکیل حکومت وحدت با نتانیاهو به توافق برسد که پیش‌تر احتمال رخ‌دادن این امر توسط آیزنکوت منتفی دانسته شده بود.

هدف اصلی نتانیاهو از اتخاذ این راهبرد، ایجاد فضای چانه‌زنی طولانی مدت در میان احزاب صهیونیست است، همچنین احتمال بازگشت به چرخه انتخابات تکراری که بین سال‌های ۲۰۱۹ تا ۲۰۲۲ اتفاق افتاد نیز می‌تواند تداوم حضور نتانیاهو در قدرت را تضمین کند.

تفاوت دولت احتمالی آیزنکوت در مسائل امنیتی با دولت نتانیاهو، صرفاً در مسائل تاکتیکی خلاصه می‌شود، آیزنکوت یک نظامی صهیونیست است و نگاه کلانش درباره مسائل فلسطین با نتانیاهو تفاوتی ندارد؛ تنها ممکن است که در مسائلی تاکتیکی همچون توجه بیشتر به دیپلماسی و کاهش سرعت شهرک‌سازی‌های غیرقانونی تفاوت بین آیزنکوت و نتانیاهو محسوس باشد. همین امر، دست آیزنکوت برای تشکیل ائتلاف با احزاب عرب را بسته و او را دچار بن‌بستی راهبردی کرده است.

از سوی دیگر، نتانیاهو برای تشکیل دولت به پیوستن یک حزب دیگر به ائتلاف خود نیاز دارد و در صورت موفقیت در جذب یکی از احزاب رقیب، باید تبعات آن که ضعیف‌تر شدن دولت پیش‌رو به نسبت دولت فعلی است را بپذیرد. این امر ممکن است دست احزاب تندروی یهودی همچون حزب بن گویر را برای اتخاذ تصمیمات سخت‌گیرانه‌تر در غزه و کرانه باختری بازگذاشته و موجب بروز بحران‌های امنیتی پی‌درپی شود. از سوی دیگر تداوم دولت نتانیاهو به معنای تداوم معافیت احزاب حریدی از خدمت سربازی است که در شرایط کمبود شدید نیروی انسانی در ارتش اسرائیل، موجب بروز خشم اجتماعی خواهد شد.

نتیجه احتمالی تشکیل چنین دولت آشفته‌ای، حکومت بر اساس بحران است: سیاست داخلی این رژیم گروگان افراطی‌ترین احزاب خواهد شد، تصویب بودجه در گرو مطالبات ریز و درشت احزاب مختلف به بن‌بست خواهد رسید و به محض بروز کوچک‌ترین اختلافی، دولت در آستانه سقوط قرار خواهد گرفت. درگیری دولت با سایر ارکان حکومت اسرائیل شدت گرفته و فرایند انشقاق در جامعه صهیونیستی سرعت خواهد گرفت.

وزیر خارجه آمریکا:
جنگ با ایران محبوبیت ندارد



وزیر خارجه آمریکا به افزایش هزینه‌های زندگی در این کشور و نامحبوب بودن تجاوز به ایران اعتراف کرد.

به نقل از آسوشیتدپرس، مارکو روبیو وزیر خارجه آمریکا در یک سخنرانی اعتراف کرد که مردم آمریکا در شرایط اقتصادی کنونی با مشکلاتی روبه رو هستند.وی گفت: باید بپذیریم که مردم با مشکلاتی روبه رو هستند و در این باره هیچ تردیدی وجود ندارد. وضعیت اقتصاد ما هیچ ارتباطی با بازار سهام ندارد. وضعیت واقعی اقتصاد مردم به این بستگی دارد که آیا پول کافی برای خرید و تأمین نیازهایشان در اختیار دارند؟بر اساس این گزارش، دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا به وضعیت بازار سهام به عنوان نشانه‌ای از عملکرد مطلوب اقتصاد این کشور اشاره می‌کند اما رأی دهندگانی که از افزایش هزینه‌ها خشمگین بودند با مقصر دانستن ترامپ به دلیل تعرفه‌های تجاری، جنگ با ایران و عمل نکردن به وعده انتخاباتی دو سال پیش او برای کاهش قیمت‌ها کنترل کنگره را به دموکرات‌ها واگذار کردند.

روبیو در ادامه سخنان خود مدعی شد که جنگ با ایران برای متوقف کردن تهدید دستیابی به سلاح هسته‌ای ضروری بوده است. با این حال وی اذعان کرد که این درگیری نامحبوب باعث افزایش قیمت بنزین برای مردم آمریکا و بالا رفتن سایر هزینه‌های مرتبط شده است.روبیو همچنین به شدت علیه منتقدان سیاست‌های دولت ترامپ از جمله حملات مرگبار به قایق‌ها در آمریکای لاتین، ربایش نیکلاس مادورو رئیس جمهور وقت ونزوئلا در ماه ژانویه و سیاست‌های سختگیرانه مهاجرتی موضع گرفت.وزیر خارجه آمریکا همچنین سازمان ملل، دیوان کیفری بین المللی و نخبگان جهانی محکوم کرد و مدعی شد که آنها در پی تضعیف آمریکا هستند!در مجموع، اظهارات روبیو نشان می‌دهد مقامات واشنگتن میان روایت رسمی از ضرورت جنگ و واقعیت فشار اقتصادی بر خانوارهای آمریکایی گرفتار شده‌اند.

معاون اول رئیس جمهور خطاب به مسئولان:
درباره تصمیمات نهایی نشده بنزینی اظهارنظر نکنید

معاون اول رئیس‌جمهوری با تأکید بر ضرورت انضباط در اطلاع‌رسانی درباره بنزین و فرآورده‌های نفتی، از مسئولان دولت خواست تا پیش از نهایی شدن تصمیمات، از اظهارنظر درباره آن‌ها خودداری کنند.

به گزارش ایسنا، محمدرضا عارف در جلسه تعیین سیاست‌های کلان گندم برای سال ۱۴۰۶، با اشاره به ضرورت وحدت رویه در اطلاع‌رسانی دولت درباره مسائل مهم و حساس جامعه، تأکید کرد: دولت سخنگوی مشخصی دارد و مواضع و تصمیمات رسمی آن از طریق خانم مهاجرانی، سخنگوی دولت، در نشست‌های رسانه‌ای اعلام می‌شود.

معاون اول رئیس‌جمهوری با اشاره به حساسیت موضوع بنزین و فرآورده‌های نفتی و انتظار مردم برای اطلاع‌رسانی دقیق درباره تصمیمات این حوزه، اظهار کرد: تصمیمات دولت درباره بنزین و فرآورده‌های نفتی از طریق سخنگوی دولت یا مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی اعلام می‌شود.

عارف با تأکید بر ضرورت خودداری مسئولان از اظهارنظر درباره موضوعاتی که هنوز مراحل تصمیم‌گیری نهایی را طی نکرده‌اند، گفت: گاهی در حاشیه برخی جلسات، مسائلی مطرح می‌شود



که الزاماً راهبرد و تصمیم دولت نیست.وی خطاب به همکاران خود در دولت تأکید کرد: «تقاضای من از همکاران در دولت این است که حتی وقتی دولت در آستانه اتخاذ تصمیمی قرار دارد، اما هنوز آن تصمیم نهایی نشده است، درباره آن صحبت نکنند.»

معاون اول رئیس‌جمهوری با اشاره به فرآیند بررسی پیشنهادها در کارگروه‌ها و کمیته‌های تخصصی افزود: تا پیش از تصمیم‌گیری نهایی، ممکن است تصمیمات کارگروه‌ها یا کمیته‌ها اصلاح شوند یا تغییر کنند؛ بنابراین نباید موضوعاتی را که هنوز قطعی نشده‌اند، به‌عنوان تصمیم رسمی دولت مطرح کرد.

سرمقاله

به قلم مدیرمسئول

هشت ماه حضور مردم در میدان؛ سرمایه‌ای ملی که نباید به سادگی از دست برود

ادامه از صفحه اول

حضور مستمر مردم نشان داده است که جامعه ایران را نمی‌توان صرفاً با محاسبات نظامی و اقتصادی تحلیل کرد. پیوندهای تاریخی، فرهنگی، ملی و اعتقادی در لحظات حساس می‌توانند به نیرویی تعیین‌کننده تبدیل شوند. این همان سرمایه اجتماعی است که در شرایط دشوار، نقش پشتوانه امنیت و استقلال کشور را ایفا می‌کند.

پیام دوم، اهمیت مردم در معادلات قدرت و امنیت ملی است. قدرت یک کشور فقط به تجهیزات نظامی، منابع اقتصادی و توان دیپلماتیک آن محدود نمی‌شود؛ اعتماد عمومی، همبستگی اجتماعی و احساس تعلق شهروندان نیز از ارکان اساسی قدرت ملی هستند. نیروهای مسلح در دفاع از مرزها و امنیت کشور مسئولیتی خطیر بر عهده دارند، اما پشتوانه مردمی می‌تواند به این قدرت، عمق و استحکام بیشتری ببخشد. حضور مردم در میدان، در کنار توان دفاعی کشور، پیامی روشن درباره اراده ملی برای حفظ استقلال و تمامیت ارضی ایران دارد.

اما در کنار این پیام‌های مهم، نباید از حقیقت دیگری غافل شد: حضور هشت‌ماهه مردم، مسئولیت مسئولان را سنگین‌تر کرده است. مردمی که در روزهای دشوار کنار کشور ایستاده‌اند، حق دارند در روزهای آرام‌تر نیز شاهد توجه جدی به مشکلات خود باشند. نمی‌توان از مردم برای حفظ امنیت، استقلال و عبور از بحران انتظار فداکاری داشت، اما در برابر تورم، بیکاری، کاهش قدرت خرید، فساد، تبعیض و ناکارآمدی سکوت کرد.

این حضور نباید به ابزاری برای نادیده گرفتن مطالبات اقتصادی و اجتماعی تبدیل شود. حمایت از کشور به معنای چشم‌پوشی از ضعف‌ها نیست و دفاع از استقلال نیز به معنای تعطیل شدن مطالبه‌گری و نقد مسئولان نخواهد بود. اتفاقاً حفظ و تقویت سرمایه اجتماعی مستلزم شنیدن صدای همه مردم، احترام به تنوع دیدگاه‌ها و اصلاح جدی کاستی‌هاست. هیچ سرمایه‌ای برای یک کشور ارزشمندتر از اعتماد مردم نیست و هیچ اعتمادی نیز با شعار و درخواست فداکاری به‌تنهایی پایدار نمی‌ماند.از سوی دیگر، مسئولان باید بدانند که حضور در میدان، چک سفیدامضا برای عملکرد دستگاه‌های اجرایی نیست. این همراهی، فرصتی برای بازسازی اعتماد عمومی و اثبات شایستگی مدیریت کشور است. اگر مردم در برابر تهدید خارجی ایستادگی کرده‌اند، انتظار دارند در جبهه اقتصادی نیز شاهد مقابله واقعی با رانت‌خواران، مفسدان، انحصارگران و مدیران ناکارآمد باشند.

هشت ماه حضور مردم را باید نه فقط یک رویداد سیاسی، بلکه فرصتی تاریخی برای بازتعریف رابطه ملت و مسئولان دانست؛ فرصتی که اگر با اصلاحات واقعی، عدالت اجتماعی، شفافیت و پاسخگویی همراه شود، می‌تواند به سرمایه‌ای ماندگار برای آینده ایران تبدیل شود.میدان را مردم حفظ کردند؛ اکنون نوبت مسئولان است که با خدمت صادقانه، عدالت و کارآمدی، اعتماد مردم را حفظ کنند. قدرت واقعی ایران در پیوند میان ملت، امنیت، استقلال و رضایت عمومی شکل می‌گیرد. دشمنان باید بدانند که اراده ملی ایران را نمی‌توان با تهدید شکست؛ و مسئولان نیز باید بدانند که این اراده ارزشمند را نمی‌توان با بی‌توجهی به مطالبات مردم حفظ کرد. حضور مردم یک پیام روشن دارد: ایران متعلق به مردم است و آینده آن نیز باید با احترام به خواست، کرامت و حقوق همین مردم ساخته شود.

رسانه

نخستین فیلم سینمایی دفاع مقدس با هوش مصنوعی

پرواز «۶۵۵» ده‌نمکی به تدوین رسید

فیلم سینمایی «پرواز ۶۵۵» به کارگردانی مسعود ده‌نمکی و تدوین الهام عباس‌زاده، مراحل تدوین را پشت سر می‌گذارد.

به نقل از روابط عمومی فیلم، این اثر که دو سال پیش پروانه ساخت دریافت کرد، به دلیل وقوع جنگ و فراهم‌نشدن شرایط آغاز تولید، با وقفه مواجه شد و اکنون وارد مرحله تدوین شده است.

«پرواز ۶۵۵» با بهره‌گیری کامل از فناوری هوش مصنوعی ساخته شده و از تجربه‌های متفاوت سینمای ایران در استفاده از این فناوری به شمار می‌رود.

داستان فیلم به حادثه پرواز شماره ۶۵۵ ایران‌ایر اختصاص دارد؛ هواپیمایی که ۱۲ تیر ۱۳۶۷ در مسیر بندرعباس به دبی، بر فراز خلیج فارس هدف موشک ناو آمریکایی «یواس‌اس وینسنس» قرار گرفت و ۲۹۰ سرنشین آن جان باختند.

با توجه به قرار گرفتن فیلم در مرحله تدوین، احتمال آماده‌شدن آن برای حضور در چهل‌وپنجمین جشنواره فیلم فجر وجود دارد.

مسابقه خانوادگی «کودک شو» در شبکه فراتر

فصل هشتم مجموعه تلویزیونی «کودک شو» به تهیه‌کنندگی شبکه نسیم و با اجرای الیکا عبدالرزاقی در جدول پخش شبکه فراتر قرار گرفت و مخاطبان این شبکه می‌توانند به تماشای این برنامه سرگرم‌کننده خانوادگی بنشینند.



به گزارش ایمنا، برنامه «کودک شو» یک مسابقه تلویزیونی خانوادگی است که در هر قسمت، دو خانواده در فضایی شاد و طنز با یکدیگر به رقابت می‌پردازند و در بخش‌های مختلف برنامه، توانایی و هماهنگی اعضای خانواده را به چالش می‌کشند.

فصل هشتم این مجموعه، محصول سال ۱۴۰۵ شبکه نسیم، شنبه‌ها و یکشنبه‌ها ساعت ۲۰ از شبکه فراتر پخش می‌شود و بازپخش آن دو روز بعد، ساعت ۰۰: ۱۵ بامداد و ۱۵: ۰۰ خواهد بود.

گفت‌وگوی کیمیای وطن با یک کتابدار درباره وضعیت کتاب‌خوانی و تغییر عادت‌های مطالعه

کتاب هنوز خواندنی است!

عاطفه صادقی
گروه فرهنگ
A.Sadegi@eskimia.ir

در میان قفسه‌های کتابخانه، هر کتاب داستانی دارد و هر مراجعه‌کننده با انگیزه‌ای متفاوت قدم به این فضا می‌گذارد؛ یکی به دنبال پاسخ پرسشی است، دیگری برای فرار از شلوغی روزمره به کتاب پناه می‌آورد و عده‌ای نیز سال‌هاست مطالعه را به بخشی از زندگی خود تبدیل کرده‌اند. اما در روزگاری که فضای مجازی و محتوای کوتاه سهم زیادی از وقت مردم را گرفته‌اند، کتابخانه‌ها همچنان چه جایگاهی در زندگی شهروندان دارند؟ برای بررسی وضعیت کتاب‌خوانی و شناخت تغییر رفتار مخاطبان، با یکی از کتابداران کتابخانه‌های عمومی نازنین زهرا رنجبر به گفت‌وگو نشسته‌ایم.

در سال‌های فعالیت خود در کتابخانه، چه تغییری در میزان استقبال مردم از کتاب و مطالعه مشاهده کرده‌اید؟

در این سال‌ها تغییرات زیادی در نوع مراجعه افراد دیده‌ام. بخشی از مخاطبان همچنان به کتاب‌های چاپی علاقه دارند، اما گروهی نیز بیشتر به دنبال منابع دیجیتال و مطالب کوتاه هستند. با این حال، هنوز افرادی هستند که کتابخانه را بخشی از زندگی روزمره خود می‌دانند و برای مطالعه، تحقیق یا حتی گذراندن ساعاتی در محیطی آرام به آن مراجعه می‌کنند.

بیشتر مراجعه‌کنندگان به دنبال چه نوع کتاب‌هایی هستند؟

سلیقه‌ها متفاوت است. برخی به رمان و داستان علاقه دارند، گروهی کتاب‌های روان‌شناسی و موفقیت را انتخاب می‌کنند و دانشجویان و دانش‌آموزان نیز بیشتر به دنبال منابع آموزشی و پژوهشی هستند. البته گاهی مشاهده می‌کنیم که یک معرفی خوب یا پیشنهاد کتاب از سوی کتابدار می‌تواند مسیر مطالعه یک فرد را تغییر دهد.

آیا فضای مجازی باعث دور شدن مردم از کتاب شده است؟

فضای مجازی تا حدی زمان مطالعه عمیق را تحت تأثیر قرار داده است؛ چون افراد به دیدن مطالب کوتاه و سریع عادت کرده‌اند. اما نمی‌توان آن را صرفاً یک عامل منفی دانست. بسیاری از کتاب‌ها در همین فضا معرفی می‌شوند و علاقه‌مندان از طریق شبکه‌های اجتماعی با آثار تازه آشنا می‌شوند. مسئله این است که مطالعه نباید در میان حجم زیاد محتوای روزانه فراموش شود.

نقش خانواده در علاقه‌مند کردن کودکان به کتاب‌خوانی چقدر است؟

بسیار زیاد. کودکی که از ابتدا والدین خود را در حال مطالعه می‌بیند، احتمال بیشتری دارد که با کتاب ارتباط برقرار کند.

بهتر است کتاب‌خوانی از سنین پایین و با داستان‌های جذاب آغاز شود. همچنین نباید کودک را مجبور به خواندن کتاب‌هایی کرد که با سن و علاقه او تناسب ندارند.



به نظر شما چرا برخی افراد با وجود علاقه به مطالعه، کتاب‌خوانی را در برنامه روزانه خود قرار نمی‌دهند؟

مشغله‌های زندگی، استفاده طولانی از تلفن همراه و نداشتن برنامه مشخص از دلایل این مسئله است. گاهی افراد تصور می‌کنند برای مطالعه باید زمان زیادی داشته باشند، در حالی که روزانه حتی پانزده دقیقه مطالعه منظم هم می‌تواند نقطه شروع خوبی باشد.

یک کتابخانه خوب چه ویژگی‌هایی باید داشته باشد؟

کتابخانه فقط محلی برای نگهداری کتاب نیست؛ باید فضایی زنده و پویا برای یادگیری و ارتباط اجتماعی باشد. آرام، برخورد خوب کتابداران و برگزاری نشست‌های کتاب‌خوانی و برنامه‌های فرهنگی می‌تواند کتابخانه را به مکانی جذاب برای گروه‌های مختلف سنی تبدیل کند.

اگر بخواهید یک پیام به افرادی بدهید که مدت‌هاست کتابی نخوانده‌اند، چه می‌گویید؟

از یک کتاب کوچک و موضوعی که دوست دارید شروع کنید. لازم نیست از همان ابتدا کتاب‌های سنگین یا طولانی بخوانید.

مهم این است که دوباره فرصت آشنایی با دنیای کتاب را به خودتان بدهید؛ شاید همان چند صفحه نخست، شما را به خواندن کتاب‌های بعدی علاقه‌مند کند.

محدودیت مالی نگهداری مسجد جامع اصفهان

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان اصفهان با اشاره به محدودیت منابع مالی برای تأمین هزینه‌های جاری و نگهداری مسجد جامع گفت: بیش از ۱۵۰ رقبه مرتبط با این مسجد وضعیت مالی و حقوقی نامناسبی دارند.

محمدرضا ترحمی روز شنبه در گفت‌وگو با ایرنا گفت: درآمد موقوفات مسجد جامع عتیق کفاف هزینه‌های جاری و نگهداری این اثر تاریخی را نمی‌دهد.

محمدرضا ترحمی افزود بیش از ۱۵۰ رقبه مرتبط با مسجد وضعیت مالی و حقوقی نامناسبی دارند و بررسی کارشناسی برای تعیین تکلیف حقوق موقوفات، مستأجران و مطالبات معوق آغاز شده است. به گفته او برخی واگذاری‌های گذشته با حق کسب و پیشه و سرقفلی انجام شده و باید وضعیت قراردادها و تصرفات شفاف شود؛ با بدهکاران و متصرفان غیرقانونی تعارف نخواهد



شد. ترحمی با اشاره به محدودیت پرداخت حقوق خادمان و هزینه آب، برق و گاز گفت ساماندهی موقوفات می‌تواند بخشی از مشکلات را حل کند.

وی تأکید کرد اصفهان حدود ۲۵ هزار موقوفه با نیت مشخص دارد و درآمد هر موقوفه قابل انتقال به مسجد دیگر نیست؛ برای مساجد نیز ردیف بودجه دولتی مشخصی پیش‌بینی نشده است. مدیرکل اوقاف اصفهان همچنین بر ضرورت هماهنگی با میراث فرهنگی برای جلوگیری از نصب بنر و تجهیزات نامتناسب با سیمای تاریخی مسجد تأکید کرد.

خطر وارونه‌شدن معیارهای الهی در جامعه

حجت‌الاسلام حامد کاشانی با تأکید بر ضرورت مقابله اجتماعی با گناهان، گفت: برای جلوگیری از عادی‌شدن حرام‌های الهی، باید قبح شرعی آن‌ها به یک ناهنجاری و ناپسندی عمومی در جامعه تبدیل شود.

به گزارش مهر، حجت الاسلام حامد کاشانی در سلسله سخنرانی های خود در ایام فاطمیه با واکاوی ابعاد تاریخی و اجتماعی واقعه فاطمیه، به این پرسش می‌پردازد که چرا با وجود آگاهی مردم مدینه از جایگاه و منزلت حضرت زهرا(س)، آنان در برابر ظلم به آن حضرت سکوت کردند. این صحبت ها طی چند بخش در اختیار مخاطبان قرار خواهد گرفت.

وی با طرح این پرسش که چرا مردم مدینه با وجود شناخت جایگاه حضرت زهرا(س) در برابر ظلم سکوت کردند، میان جهل و آگاهی تفاوت گذاشت و افزود مسئله اصلی ناآگاهی نبود؛ عده‌ای



با شناخت حق در برابر آن ایستادند و گروهی بی‌تفاوت ماندند.

به گفته وی بی‌تفاوتی اکثریت در تضعیف جبهه حق اثرگذار است و تنها گذاشتن حق، مصداق خذلان است. کاشانی تأکید کرد اگر می‌خواهیم حرام الهی به‌راحتی انجام نشود باید آن را به منکر اجتماعی و واجب الهی را به ارزش پذیرفته‌شده اجتماعی تبدیل کنیم.

وی با اشاره به آیه «يَأْمُرُونَ بِالْمُنْكَرِ وَيَنْهَوْنَ عَنِ الْمَعْرُوفِ» هشدار داد جریان‌ها می‌توانند ذهنیت جامعه را وارونه کنند.

شهرداری کهریزسنگ

چاپ اول

آگهی مزایده- اجاره نوبت دوم

شهرداری کهریزسنگ به موجب مصوبه شماره ۶-۲۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ شورای محترم اسلامی شهر کهریزسنگ در نظر دارد نسبت به اجاره دادن تابلو تبلیغاتی نصب شده بر روی پل هوایی عابر پیاده واقع در بلوار امام ضلع شرقی میدان ولایت با امتیاز برق را از طریق آگهی مزایده به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط اقدام نماید . لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی جهت دریافت اسناد و مدارک مزایده به سامانه ستاد مراجعه نمایند.

شناسه آگهی ۲۳۲۵۰۵۳

حسین امینی- شهردار کهریزسنگ

شهرداری کرکوند

نوبت دوم

«آگهی مزایده»

شهرداری‌کرکوند درنظر دارد بخشی از محوطه ستاد نوروزی واقع در ابتدای بلوار امام(ره) **به مساحت۱۵مترمربع** (جهت استقرار کانکس)را طبق نظریه کارشناسی ازطریق مزایده عمومی بصورت اجاره بمدت یکسال واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می گردد جهت بازدید و شرکت در مزایده و تحویل پیشنهادات تاپایان وقت اداری روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۵/۸/۲۴** بامراجعه به سامانه **setadiran.ir** مدارک را دریافت نمایند. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد و مدارک مزایده درج گردیده است.

(هزینه آگهی برعهده برنده می‌باشد.)

آدرس: شهرستان مبارکه ، شهر کرکوند ، شهرداری کرکوند-تلفاکس: ۲۶۲۶ ۵۲۳۸

شناسه آگهی ۲۳۲۱۹۰۱

محمود کفعمی- شهردار

کیمیای وطن

برنامه‌های کانون حمد ایرانیان برای بیماران سخت‌درمان تشریح شد

پیگیری احداث نخستین مرکز هاسپیس استان اصفهان



مدیرعامل کانون از حمایت بیش از ۷۰ بیمار پروانه‌ای، توسعه مراقبت در منزل و پیگیری احداث «خانه حمد ایرانیان» خبر داد.

به گزارش کیمیای وطن، حمایت از بیماران مبتلا به بیماری‌های سخت‌درمان فراتر از تأمین دارو و خدمات پزشکی است مراقبتی مستمر که حمایت روانی توانبخشی پیگیری‌های بیمه‌ای و همراهی با خانواده بیماران را نیز شامل می‌شود.

کانون حمد ایرانیان اصفهان با تمرکز بر این رویکرد حمایت از بیماران مزمن و صعب‌العلاج و توسعه خدمات تسکینی را دنبال می‌کند.

دکتر علیرضا ایرج‌پور مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره کانون حمد ایرانیان با اشاره به آغاز شکل‌گیری این مجموعه از سال ۱۳۹۱ و شروع فعالیت رسمی آن از سال ۱۳۹۳ اظهار کرد: هدف کانون ایجاد رویکردی علمی و تخصصی در فعالیت‌های خیریه حوزه سلامت و حمایت از بیماران نیازمند مراقبت‌های مستمر است.

شناسایی ۷۰ بیمار پروانه‌ای در اصفهان

وی با اشاره به حمایت از بیماران مبتلا به بیماری پروانه‌ای (EB) گفت: حدود ۴۷۰ بیمار سخت درمان در دامنه شناسایی و پیگیری‌های حمایتی کانون قرار دارند و در حال حاضر حدود ۷۰ بیمار پروانه‌ای پرونده فعال دارند. هزینه بالای پانسمان‌های تخصصی و عوارض متعدد این بیماری ضرورت حمایت هدفمند و تأمین مستمر نیازهای درمانی این بیماران را دوچندان کرده است.

ایرج‌پور همچنین پیگیری نشان‌دار شدن بیماران در نظام بیمه سلامت و تأمین اجتماعی را از اقدامات مهم کانون دانست و افزود: بسیاری از بیماران به دلیل ناآگاهی از ظرفیت‌های بیمه‌ای یا مشکلات اداری هزینه خدمات درمانی را آزاد پرداخت می‌کنند ازاین‌رو تسهیل روند بهره‌مندی آنان از حمایت‌های بیمه‌ای در دستور کار قرار دارد.

مدیرعامل کانون حمد ایرانیان با اشاره به توسعه مراقبت در منزل بیان کرد: تیم بین‌رشته‌ای شامل پزشک، پرستار، روان‌شناس و مددکار اجتماعی برای ارائه خدمات تخصصی به بیماران پروانه‌ای به‌ویژه افراد دارای محدودیت حرکتی و ساکنان شهرستان‌ها فعالیت می‌کنند.

وی ادامه داد: کلینیک زخم کانون تاکنون بیش از ۵۰۰ مراجعه‌کننده داشته و بیش از ۱۰۰ بیمار روان‌پزشکی نیز از خدمات حمایتی این مجموعه در قالب پروژه *بیماران روان و ارتقاء مشارکت اجتماعی (براما)* بهره‌مند شده‌اند. ارائه خدمات روان‌شناسی، مددکاری، مشاوره حقوقی فیزیوتراپی، آزمایشگاهی، توانبخشی و امانت تجهیزات پزشکی از دیگر برنامه‌های کانون است که در کنار آموزش به بیمار و خانواده و آموزش کارکنان نظام سلامت و پژوهش در زمینه تأمین نیازهای بیماران سخت درمان مورد تاکید قرار گرفته است.

> تیم بین‌رشته‌ای شامل پزشک، پرستار، روان‌شناس و مددکار اجتماعی برای ارائه خدمات تخصصی به بیماران پروانه‌ای فعالیت می‌کنند

نخستین هاسپیس اصفهان مطالبه‌ای برای تکمیل زنجیره مراقبت

ایرج‌پور یکی از مهم‌ترین برنامه‌های آینده کانون را پیگیری احداث نخستین مرکز هاسپیس استان اصفهان با عنوان «خانه حمد ایرانیان» عنوان کرد و گفت: این مرکز با هدف ارائه خدمات یکپارچه پزشکی پرستاری روان‌شناختی و اجتماعی به بیماران سخت‌درمان و خانواده‌های آنان در مراحل نهایی بیماری دنبال می‌شود.

هاسپیس با تمرکز بر مراقبت‌های تسکینی کاهش رنج بیمار حفظ کرامت انسانی و ارتقای کیفیت زندگی می‌تواند خلأ موجود در مراقبت‌های طولانی‌مدت را پوشش دهد موضوعی که تحقق آن نیازمند تأمین زیرساخت نیروی انسانی متخصص منابع مالی و مشارکت دستگاه‌های مسئول و خیران است.

فعالیت‌های کانون حمد ایرانیان نشان می‌دهد حمایت از بیماران سخت‌درمان نباید به درمان دارویی محدود بماند بلکه دسترسی به خدمات بیمه‌ای مراقبت مستمر توانبخشی و پشتیبانی از خانواده‌ها نیز باید در اولویت نظام سلامت قرار گیرد.

کانون حمد ایرانیان با شعار «به سوی سلامتی با آگاهی و مهرورزی» تلاش می‌کند نشان دهد که مراقبت از بیمار تنها به معنای درمان بیماری نیست بلکه حفظ کرامت انسانی، کاهش رنج همراهی با خانواده و فراهم کردن امکان زندگی باکیفیت‌تر نیز بخشی جدایی‌ناپذیر از مسئولیت اجتماعی در حوزه سلامت است.

مدیرکل دفتر ثبت، حفظ و احیای میراث‌فرهنگی کشور:

کبوترخانه‌های اصفهان ظرفیت ثبت جهانی دارند

کبوترخانه‌های اصفهان، فراتر از سازه‌های خشتی، بخشی از تاریخ معماری و دانش بومی ایران‌اند که طرح ثبت جهانی آن‌ها ضرورت مستندسازی و حفاظت پایدارشان را مطرح کرده است.

به گزارش مهر، اعلام ظرفیت این مجموعه برای ثبت جهانی از سوی مدیرکل دفتر ثبت آثار کشور، بار دیگر شناسایی و حفاظت از این میراث کمترشناخته‌شده را در کانون توجه قرار داده است.

علیرضا ایزدی، مدیرکل دفتر ثبت، حفظ و احیای میراث‌فرهنگی کشور، در نشست شورای عالی ثبت و حریم آثار غیرمنقول استان اصفهان در فلاورجان، کبوترخانه‌ها را از ظرفیت‌های ارزشمند میراثی دانست که باید با تدوین پرونده‌ای جامع زمینه معرفی جهانی آن‌ها فراهم شود.

وی بر مستندسازی، تکمیل پرونده‌های ثبتی و همکاری دستگاه‌های اجرایی و بخش اقتصادی برای تأمین منابع حفاظت تأکید کرد.

آرمان فرهمند، معمار، به مهر گفت: کبوترخانه‌ها در پاسخ به یک نیاز اقتصادی مشخص شکل گرفته‌اند و ارزش آن‌ها را نمی‌توان تنها با ارتفاع برج یا تزئینات سنجید. سازمان‌دهی فضای داخلی، شکل و ابعاد لانه‌ها، نور و جریان هوا و امکان جمع‌آوری فضولات از اجزای عملکردی این بناهاست. استفاده از خشت و گل نیز ارتباط مستقیم با منابع محلی و اقلیم گرم و خشک دارد. به گفته او، تهیه نقشه‌های دقیق و شناخت تفاوت‌های منطقه‌ای برای پرونده بین‌المللی اهمیت اساسی دارد.سهراب نیک‌پی، پژوهشگر تاریخ کشاورزی، کبوترخانه‌ها را بخشی از زیرساخت تولید کشاورزی سنتی دانست و افزود: فضولات پرندگان برای تقویت خاک استفاده می‌شد و گزارش‌های سفرنامه‌نویسانی مانند شاردن و هربرت از اهمیت اقتصادی این سازه‌ها در پیرامون اصفهان حکایت دارد.مهتاب رستگار، صاحب‌نظر سیاست‌گذاری میراث جهانی، تأکید کرد: ثبت جهانی تنها به قدمت یا زیبایی اثر مربوط نیست و باید ارزش برجسته جهانی با شواهد علمی اثبات شود. ارتباط معماری و فناوری بومی با نظام کشاورزی سنتی، مطالعه تطبیقی نمونه‌های ایران و ترکیه، اصالت، یکپارچگی، مدیریت و برنامه حفاظت بلندمدت از الزامات چنین پرونده‌ای است. بهرام کاویانی، مرمت‌گر بناهای خشتی، فرسایش خشت در برابر رطوبت و نبود نگهداری مستمر را تهدیدی جدی دانست و بر تهیه شناسنامه فنی برای هر برج، ثبت وضعیت پی، ترک‌ها و فرسایش بدنه پیش از هر مداخله تأکید کرد.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان:

لباس‌های دوریز اصفهان بازیافت می‌شود

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان گفت: در رویکرد جدید سازمان پسماند لباس‌های دوریز اصفهان بازیافت می‌شود.

غلامرضا ساکتی در گفتگو با خبرنگار مهر با تأکید بر ضرورت تغییر نگرش نسبت به پسماند و مواد دوریز اظهار کرد: بسیاری از موادی که در الگوی رایج مصرف پس از استفاده به عنوان زباله کنار گذاشته می‌شوند، همچنان ظرفیت بهره‌برداری دارند و با نگاه خلاقانه و استفاده از ایده‌های نوآورانه می‌توان آن‌ها را به چرخه تولید و مصرف بازگرداند.

وی افزود: مدیریت پسماند امروز تنها به جمع‌آوری و دفع زباله محدود نمی‌شود بلکه یکی از مهم‌ترین رویکردها، شناسایی مواد قابل استفاده و فراهم کردن زمینه برای استفاده مجدد از آن‌هاست.

این رویکرد علاوه بر کاهش حجم پسماند می‌تواند فرصت‌های تازه‌ای برای فعالیت‌های اقتصادی و تولید محصولات خلاقانه ایجاد کند.

وی با اشاره به ظرفیت قابل توجه پوشاک و پارچه‌های استفاده‌شده در این زمینه گفت: لباس‌ها و منسوجاتی که دیگر مورد استفاده صاحبان آن‌ها قرار نمی‌گیرند، لزوماً به پایان عمر خود نرسیده‌اند و در صورت جمع‌آوری، تفکیک و پردازش مناسب، می‌توانند به مواد اولیه برای تولید محصولات جدید تبدیل شوند.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان خاطرنشان کرد: تبدیل مواد دوریز به محصولاتی با ارزش افزوده، نمونه‌ای از تغییر الگوی مصرف و حرکت به سمت اقتصاد چرخشی است؛ رویکردی که در آن تلاش می‌شود مواد تا حد امکان در چرخه استفاده باقی بمانند و میزان تولید پسماند کاهش یابد.

ساکتی با تأکید بر ضرورت استفاده از ظرفیت اقشار مختلف در توسعه این رویکرد گفت: هنرمندان، طراحان، دانشجویان، خیاطان و شهروندان خلاق می‌توانند نقش مؤثری در گسترش فرهنگ استفاده مجدد از منسوجات ایفا کنند و این نمایشگاه فرصتی برای گردهم آمدن ایده‌ها و تجربه‌های مختلف در این حوزه است.

وی ادامه داد: یکی از محورهای اصلی این فراخوان، شناسایی و به‌کارگیری ظرفیت افراد خلاق و توانمند است تا در کنار ترویج مصرف مسئولانه، الگوهای نوین استفاده مجدد از منسوجات متناسب با فرهنگ ایرانی‌اسلامی معرفی و تقویت شود.

اخبار کوتاه

کیفیت هوای اصفهان در شرایط آلوده قرار گرفت

شاخص لحظه‌ای کیفیت هوای کلانشهر اصفهان در ساعت هشت صبح دیروز با ثبت عدد ۱۴۲ در وضعیت ناسالم برای گروه‌های حساس قرار گرفت.



به گزارش ایرنا، طبق آخرین داده‌های سامانه پایش کیفیت هوای کشور، چندین ایستگاه در کلانشهر اصفهان با شاخص بالای ۱۵۰، در وضعیت قرمز و آلوده برای عموم قرار دارند. این ایستگاه‌ها شامل احمدآباد، استانداری، انقلاب، بهارستان غربی، دانشگاه علوم پزشکی، رودکی، رهنان، سپاهان‌شهر، فرشادی، فیض، کردآباد و ولدان بودند.

همچنین ایستگاه‌های ۲۵ آبان، پارک زمزم، خرازی، دانشگاه صنعتی، کاوه، میرزا طاهر با شاخص بین ۱۰۰ تا ۱۵۰، در وضعیت آلوده برای گروه‌های حساس ثبت شده‌اند.در مقابل، وضعیت کیفیت هوا در ایستگاه پروین و زینبیه قابل قبول گزارش شده است.

مطابق با اطلاعات سامانه پایش کیفیت هوای کشور، در بررسی وضعیت مناطق اطراف اصفهان، ایستگاه‌های خمینی‌شهر، قهجاورستان و منطقه قهاب در محور شرق اصفهان در وضعیت قرمز و آلوده برای عموم قرار دارند. همچنین ایستگاه‌های محمودآباد و شهرک منتظری در وضعیت آلوده برای گروه‌های حساس قرار گرفته‌اند.

برنامه اصفهان برای ورود ۷۰ شرکت به بازار سرمایه

امید شریفی، مدیرکل امور اقتصادی استانداری اصفهان، از شناسایی حدود ۷۰ شرکت برای ورود به بازار سرمایه خبر داد و گفت همزمان ایجاد شهرک تخصصی فناوری فولاد نیز دنبال می‌شود.

به گزارش مهر، وی در حاشیه بیست‌ودومین قرارگاه جنگ اقتصادی استان اصفهان اظهار کرد: در این نشست برنامه‌های توسعه اقتصادی و راهکارهای تقویت حضور بنگاه‌ها در بازار سرمایه بررسی شد.

شریفی با اشاره به اینکه اصفهان پس از تهران از نظر تعداد شرکت‌های بورسی رتبه نخست استان‌ها را دارد، افزود: شرکت‌های شناسایی‌شده عمدتاً سهامی خاص هستند و فرآیند تبدیل ساختار و ورود تدریجی آن‌ها به بازار سرمایه پیگیری می‌شود. برای این منظور کمیته‌ای تخصصی ذیل کارگروه اقتصادی، اشتغال و سرمایه‌گذاری استان با محوریت قرارگاه جنگ اقتصادی و عاملیت اداره‌کل امور اقتصادی و دارایی تشکیل می‌شود و دستگاه‌هایی مانند جهاد کشاورزی، صمت و اتاق بازرگانی مشارکت خواهند داشت.

وی بورسی شدن شرکت‌ها را موجب بهره‌مندی از مشوق‌ها و معافیت‌های مالیاتی، جذب سرمایه‌های خرد مردمی، افزایش نقدینگی و تأمین مالی بنگاه‌ها دانست.

شریفی همچنین با تأکید بر عبور از نگاه صرفاً تولیدمحور در صنعت فولاد گفت: اصفهان باید به مرجعیت توسعه و تجاری‌سازی فناوری‌های فولادی دست یابد. در جلسه مقرر شد ظرف سه ماه جانمایی، ساختار اجرایی و اولویت‌های تخصصی شهرک فناوری فولاد مشخص شود.

یادداشت

وام قرض‌الحسنه نهضت ملی مسکن و محدودیت تامین هزینه

نجمه کریمیان
گروه اقتصاد N.Karimian@eskimia.ir

خبر افزایش وام قرض‌الحسنه نهضت ملی مسکن به ۳۰۰ میلیون تومان، در فضایی اعلام می‌شود که به نظر می‌رسد بیشتر به یک تسکین رسانه‌ای شبیه است. رئیس هیئت عامل صندوق ملی مسکن از برنامه‌ای خبر داده که بر اساس آن، این مبلغ صرفا به پروژه‌های با پیشرفت بالای ۸۰ درصد اختصاص می‌یابد و بازپرداخت آن نیز از ۲۴ به ۳۶ ماه افزایش می‌یابد. این دو شرط، ماهیت واقعی وام را آشکار می‌کند،یک تسهیلات کوتاه‌مدت و هدفمند برای تکمیل واحدهای نیمه‌کاره، نه منبعی برای تأمین مسکن خانوارها.

برای درک عمق مشکل، باید ۳۰۰ میلیون تومان را در برابر هزینه واقعی ساخت قرار داد. در پروژه‌های حمایتی نهضت ملی، کف هزینه ساخت هر مترمربع بین ۲۵ تا ۳۰ میلیون تومان برآورد می‌شود. این یعنی یک واحد ۱۰۰ متری، حداقل ۲.۵ تا ۳ میلیارد تومان هزینه دارد. وام ۳۰۰ میلیونی در این معادله، تنها حدود ۱۰ تا ۱۲ درصد هزینه ساخت را پوشش می‌دهد.

اکنون مشکل فقط مبلغ نیست. زمان‌بندی هم علیه این وام عمل می‌کند. دستمزد روزانه کارگر ساده ساختمانی در برخی گزارش‌ها تا ۲.۵ میلیون تومان و نیروی فنی تا ۴.۵ میلیون تومان افزایش یافته است. در چنین شرایطی، ۳۰۰ میلیون تومانی که قرار است در سال آینده تامین شود، حتی پیش از پرداخت، بخش قابل‌توجهی از قدرت خرید خود را از دست داده است. مهم‌تر از همه، ذات قرض‌الحسنه بودن این وام است. این تسهیلات، برخلاف یارانه یا کمک بلاعوض، یک بدهی برای متقاضی ایجاد می‌کند که باید در ۳۶ ماه بازپرداخت شود. خانوارهایی که از عهده تامین آورده چند میلیاردی برای مسکن ناتوان‌اند، چگونه می‌توانند قسط ماهانه این وام را نیز بپردازند؟ وقتی حتی نمایندگان مجلس هشدار می‌دهند که عدم توانایی متقاضیان در تأمین آورده، فرآیند ساخت را با اختلال مواجه می‌کند، اضافه کردن یک بدهی ۳۰۰ میلیونی به این معادله، نه تنها گشایشی ایجاد نمی‌کند، بلکه ریسک مالی خانواده را نیز افزایش می‌دهد.

اقتصاد جهان

سقوط بیت‌کوین با کمک بلک‌راک

خروج کم‌سابقه سرمایه از صندوق‌های بیت‌کوینی و تشدید فشار فروش نهادی، بازار رمزارزها را در روزهای اخیر با موج تازه‌ای از ریزش مواجه کرد.

به گزارش فارس،در ۲۳ آبان ۱۴۰۵، بیت‌کوین تحت تأثیر خروج سنگین سرمایه از ETFهای اسپات آمریکا، به‌ویژه صندوق IBIT بلک‌راک، فشار فروش بازار سهام فناوری و لیکوییدشدن معاملات اهرمی، به زیر ۷۰ هزار دلار سقوط کرد.در یک ماه گذشته، صندوق بیت‌کوینی IBIT متعلق به بلک‌راک با موج قابل‌توجهی از خروج سرمایه مواجه شده است؛ به‌طوری‌که تا ۱۴ نوامبر ۲۰۲۶، حدود ۲.۱۲ میلیارد دلار خروج خالص سرمایه از این صندوق در ماه نوامبر بدون هیچ جذبی ثبت شده است.در این ریزش، قیمت بیت‌کوین با افت حدود ۷ درصدی به محدوده ۶۸,۴۰۸ دلار رسید. هم‌زمان، بیش از ۱.۴ میلیارد دلار از معاملات اهرمی لیکوییدشد و خروج سرمایه از ETFهای بیت‌کوین، به‌ویژه IBIT بلک‌راک، فشار فروش را تشدید کرد.

سخنگوی انجمن فراورده‌های لبنی ایران مطرح کرد:

علوفه؛ مهم‌ترین چالش صنعت لبنیات



سخنگوی انجمن فراورده‌های لبنی ایران گفت: علوفه، تسهیل تجارت و تشکیل خانه شیر مهمترین مطالبات صنعت است.

به گزارش تحلیل بازار،صنعت لبنیات در جهان، علاوه بر نقش مهمی که در تأمین امنیت غذایی و سبد تغذیه خانوارها دارد، یکی از بخش‌های اثرگذار در زنجیره اقتصاد کشاورزی و صنایع غذایی به شمار می‌رود. این صنعت در سال‌های اخیر، هم‌زمان با تغییر الگوی مصرف، رشد جمعیت، افزایش هزینه‌های تولید و تحولات تجارت جهانی، با فرصت‌ها و چالش‌های تازه‌ای روبه رو شده است.

رشد ۲.۱ درصدی تولید جهانی شیر در سال ۲۰۲۵

بر اساس گزارش چشم انداز کشاورزی سازمان همکاری و توسعه اقتصادی و سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد (OECD-FAO)، تولید جهانی شیر در سال ۲۰۲۵ با رشد ۲.۱ درصدی به حدود یک‌هزار و پنج میلیون تن رسید. پیش‌بینی این نهادها نشان می‌دهد تولید شیر در جهان طی دهه آینده نیز به‌طور متوسط سالانه حدود ۲ درصد افزایش خواهد یافت؛ رشدی که بخش قابل توجهی از آن از محل افزایش بهره وری و بهبود عملکرد دام‌ها تأمین می‌شود.

با وجود این روند افزایشی، بازار جهانی لبنیات از نوسانات قیمت، هزینه خوراک دام، محدودیت‌های زیست محیطی و تغییر تقاضا در بازارهای بزرگ تأثیر می‌پذیرد. در این میان، کمتر از ۷ درصد شیر تولیدشده در جهان وارد تجارت بین‌المللی می‌شود و بخش عمده مبادلات تجاری به محصولات فرآوری شده‌ای مانند شیرخشک، کره و پنیر اختصاص دارد. اتحادیه اروپا، نیوزیلند و ایالات متحده نیز همچنان از بازیگران اصلی صادرات جهانی محصولات لبنی محسوب می‌شوند.

> در ایران صنعت لبنیات علاوه بر تأمین بخشی از نیاز بازار داخلی، در تجارت منطقه‌ای و صادرات محصولات غذایی نقش دارد

در ایران نیز صنعت لبنیات با برخورداری از ظرفیت تولید و فرآوری، علاوه بر تأمین بخشی از نیاز بازار داخلی، در تجارت منطقه‌ای و صادرات محصولات غذایی نقش دارد. بر اساس داده‌های پایگاه آماری FAOSTAT، میزان تولید شیر ایران در سال ۲۰۲۴ به حدود ۸.۵ میلیون تن رسیده است.

با این حال، تداوم فعالیت این صنعت به عواملی همچون تأمین پایدار نهاده‌های دامی، هزینه تولید شیرخام، قدرت خرید خانوارها و دسترسی به بازارهای صادراتی وابسته است. کاهش مصرف داخلی نیز در کنار دشواری‌های تأمین خوراک دام، ضرورت یافتن بازارهای جایگزین و توسعه صادرات محصولات فرآوری شده را افزایش داده است.

در چنین شرایطی، بررسی وضعیت تولید و مصرف، موانع صادراتی و مطالبات تشکل‌های این حوزه اهمیت بیشتری پیدا می‌کند؛ موضوعاتی که در گفت‌وگو با محمد فربد، سخنگوی انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی ایران، مورد بررسی قرار گرفته است.

کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی مصرف محصولات لبنی

به گفته محمد فربد سخنگوی انجمن فراورده‌های لبنی ایران در حال حاضر مهم‌ترین چالش این صنعت به تأمین علوفه بازمی گردد و در صورت تداوم روند ورود نهاده‌های مورد نیاز، نگرانی جدی در زمینه تأمین شیرخام وجود نخواهد داشت.

فربد در گفتگو با بازار با اشاره به وضعیت تولید و مصرف محصولات لبنی در کشور گفت: در سال گذشته حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد از تولیدات در سطح بازار و مصرف داخلی با کاهش مواجه شد، اما صنعت لبنیات با توجه به ظرفیت‌ها و توانمندی‌های خود توانست بخشی از این کاهش تقاضا را از طریق تبدیل شیر به محصولاتی مانند شیرخشک، خامه و کره مدیریت کند.

فربد افزود: بخشی از این محصولات نیز به بازارهای صادراتی راه یافت و به همین دلیل، رکود نسبی حاکم بر بازار داخلی تاکنون آسیب جدی به صنعت لبنیات وارد نکرده است.

این فعال صنعت لبنیات با تاکید بر ضرورت تقویت ساختارهای تصمیم گیری و حمایت از فعالان این حوزه تصریح کرد: مهم‌ترین مطالبه انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی ایران از دولت برای بهبود وضعیت تجارت و تولید، فراهم کردن زمینه تشکیل «خانه شیر» است.

فربد ادامه داد: پیشنهاد تشکیل خانه شیر از مدت‌ها پیش مطرح شده و از جمله مطالبات انجمن به شمار می‌رود که تاکنون محقق نشده است.

انتظار می‌رود دولت با حمایت از این طرح، بخشی از اختیارات خود را به تشکل پیشنهادی واگذار کند تا فعالان این صنعت بتوانند با مشارکت و مسئولیت پذیری بیشتر، مسائل و چالش‌های حوزه شیر و صنایع وابسته را پیگیری کنند.

مدیرعامل شرکت انتقال گاز ایران خبر داد:

آمادگی تاسیسات انتقال گاز برای دوره اوج مصرف

مدیرعامل شرکت انتقال گاز ایران از تدوین سناریوهای عملیاتی و تغییر آرایش شبکه برای حفظ پایداری جریان گاز در زمستان امسال، با وجود کاهش تولید و افزایش ناترازی خبر داد. به نقل از وزارت نفت، پیمان خضرایی در گفتگویی اشاره به دشواری‌های پیش‌رو برای تأمین گاز موردنیاز در زمستان امسال با توجه به آسیب‌دیدگی پالایشگاه‌های پارس جنوبی در جریان جنگ تحمیلی سوم و نبود تعادل میان مصرف و تولید (ناترازی گاز) تصریح کرد: آمادگی کامل تأسیسات، مدیریت یکپارچه عملیات در شبکه انتقال و توزیع از عوامل مهم در حفظ پایداری، استمرار خدمات انتقال گاز و گازرسانی به‌ویژه در مناطق سردسیر و شمالی و انتهای شبکه انتقال و توزیع است.

وی با تأکید بر ضرورت اتخاذ رویکردی پیشگیرانه و سناریومحور در مدیریت شبکه گاز بیان کرد: با نزدیک‌شدن به فصل سرما، حفظ پایداری شبکه و آمادگی برای فعالیت‌های ویژه عملیاتی در تأسیسات، برای عبور از دوره اوج مصرف، در کانون برنامه‌های عملیاتی شرکت انتقال گاز ایران قرار دارد.

مدیرعامل شرکت انتقال گاز ایران با اشاره به شرایط حاکم در زمستان امسال، به‌ویژه در شمال و شمال‌شرق کشور، افزود: راهبرد عملیاتی امسال نسبت به سال‌های گذشته با تلاش و یکپارچگی بیشتری دنبال می‌شود و ارزیابی دقیق سناریوهای فنی و عملیاتی در این مناطق، نقش تعیین‌کننده‌ای در حفظ توازن و پایداری شبکه انتقال گاز دارد.

خضرایی با اشاره به فعالیت‌های انجام‌شده برای ارتقای آمادگی تأسیسات انتقال گاز در فصل سرد سال گفت: به‌روزرسانی، نوسازی و اقدام‌های لازم در حوزه تعمیر و نگهداری به‌موقع انجام شده است.مدیرعامل شرکت انتقال گاز ایران همچنین با اشاره به برنامه‌های مدیریت انرژی در تأسیسات انتقال گاز بیان کرد: با هدف جبران بخشی از مصرف انرژی در سطح شرکت، شاخص‌های مدیریت انرژی به‌صورت یکپارچه طراحی و اجرایی شده و به همین منظور تعدادی نیروگاه خورشیدی با توان‌های متناسب، طراحی و در تأسیسات این شرکت در کشور تعبیه شده است.وی با تأکید بر توسعه زیرساخت‌های انرژی پاک در تأسیسات شرکت انتقال گاز ایران تصریح کرد: بی‌شک این اقدام نقش مؤثری در بازدهی و کاهش مصرف سوخت برای تأمین برق تجهیزات و روشنایی ایستگاه‌های تقویت فشار گاز دارد .

بحران خلیج فارس به خلیج مکزیک رسید

سرایت بحران هرمز به صادرات نفت آمریکا

بحران خلیج فارس و اختلال در تردد نفتکش‌ها، پیامدهای خود را به زنجیره حمل‌ونقل جهانی انرژی گسترش داده و اکنون صادرات نفت خام آمریکا نیز با کمبود ابرنفتکش‌ها و جهش هزینه حمل دریایی روبه‌رو شده است.

به نقل از بلومبرگ، مدیرعامل بندر کورپوس کریستی در تگزاس اعلام کرد در هفته منتهی به ۱۲ نوامبر، هیچ نفتکش بسیار بزرگ (VLCC) برای بارگیری نفت وارد خلیج مکزیک نشده است؛ اتفاقی که از سال ۲۰۲۲ تاکنون سابقه نداشته است.

این وضعیت نشان‌دهنده گسترش آثار بحران حمل‌ونقل دریایی نفت است؛ بحرانی که ابتدا با اختلال در تردد نفتکش‌ها در خلیج فارس و تنگه هرمز تشدید شد و اکنون با کاهش ظرفیت ناوگان جهانی، بر صادرات تولیدکنندگان نفت در سایر مناطق نیز اثر گذاشته است. یکی از عوامل اصلی این محدودیت، افزایش شدید هزینه اجاره نفتکش‌های غول‌پیکر است. هزینه اجاره یک VLCC در مقطعی به حدود ۸۰ میلیون دلار رسید، هرچند بعداً به حدود ۳۴ میلیون دلار کاهش یافت. افزایش هزینه حمل، مقصد محموله‌ها را نیز تغییر داده است. از مجموع ۴۰ محموله نفت خام که هفته گذشته از بنادر ساحل خلیج مکزیک صادر شدند، ۱۷ محموله مقصد روتردام هلند را داشتند و هیچ‌یک مقصد آسیایی اعلام نکردند. همچنین صادرات نفت خام بندر کورپوس کریستی در سه‌ماهه سوم سال جاری میلادی حدود ۳ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش داشته است.

تحولات اخیر نشان می‌دهد آثار بحران خلیج فارس تنها به کاهش عرضه یا محدودیت صادرات کشورهای منطقه محدود نمانده است. اختلال در تردد نفتکش‌ها، افزایش زمان سفر شناورها و رشد هزینه اجاره کشتی‌ها، ظرفیت حمل‌ونقل دریایی نفت را در سطح جهانی تحت فشار قرار داده است. در چنین شرایطی، حتی تولیدکنندگان بزرگی مانند آمریکا که خارج از منطقه خلیج فارس فعالیت می‌کنند، از تبعات محدودیت ناوگان حمل‌ونقل دریایی مصون نمانده‌اند.

بحران در بازار جهانی انرژی علاوه بر تولید و عرضه، به حلقه حمل‌ونقل و لجستیک نیز سرایت کرده است؛ مسئله‌ای که می‌تواند هزینه نهایی صادرات نفت را افزایش دهد، مسیرهای تجاری را تغییر دهد و رقابت میان عرضه‌کنندگان را تحت تأثیر قرار دهد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۵۵۹۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد تقی خیام عابد فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۳۸۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۸۳۸.۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۱ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در زازران بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی مصطفی جزینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۹ م الف ۲۳۱۲۲۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۴

عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای اصلاحی شماره ۱۳۰۶۶ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۱۹ پیرو رای شماره ۷۹۷۷ مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۰۲ خانم اکرم روحانی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۸۶ کدملی ۱۰۹۱۰۰۶۳۴۲ صادره نجف آباد فرزند عزیزاله در ششدانگ قسمتی از یک باب خانه به مساحت ۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۰ فرعی از ۶۷۵ اصلی واقع در قطعه ۱ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ م الف ۲۳۲۵۶۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۹

مدیر واحد ثبتی حوزه نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر و در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۳۰۷۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۱۹ خانم زهرا علی خانی به شناسنامه شماره ۳۹۷ کدملی ۱۰۹۱۵۱۳۹۳۷ فرزند محمد در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۸۸۴.۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۳۶۴ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - برابر سوابق موجود در پروده ثبتی ، مالک اصلی پلاک ثبتی فرعی . از ۳۶۴ اصلی واقع در قطعه ۶ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان مرحوم محمد علیخانی قلعه شاهی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۸۲ طبق گواهی فوت شماره ۱۲۹۸.۱ مورخ ۱۳۵۹.۰۳.۰۱ در تاریخ ۱۳۵۶.۰۸.۱۳ فوت کرده ووراث حین الفوت آن مرحوم عبارتند از ۳ نفر فرزند اناث به نام های زهرا - زهره بتول شهرت همگی علی خانی و فاطمه بیگم لطفی نجف آبادی (همسر) که متقاضی زهرا علی خانی فرزند محمد به کد ملی ۱۰۹۱۵۱۳۹۳۷ به عنوان احد از وراث بابت سهم الارث خویش از مرحوم مذکور دارای مالکیت میباشد و ملک مذکور در حال حاضر در تصرف متقاضی باشد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ م الف ۲۳۲۵۶۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۹

مدیر واحد ثبتی حوزه نجف آباد

آآگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۱۲۶۳ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۱۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شهروز شیروانی جوزدانی به شناسنامه شماره ۱۴۹۱ کدملی ۱۲۸۵۸۲۰۶۷۳ صادره فرزند ناصر در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۳۴۹/۹۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۲۱۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف رضا کاظمی راشنانی که بموجب سند قطعی شماره ۱۱۳۹۷ مورخ ۱۳۹۳.۰۹.۱۰ دفترخانه ۳۸۴ اصفهان قسمتی پلاک بنام ایشان میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ م الف ۲۳۲۵۱۴۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۹

مهدی صادقی وصفی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف -۱ برابر رأي شمار ۹۴۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ هیات دوم لذا مالکیت آقاي عباس جمشیدي کیان به شناسنامه شماره ۱۰۴۴ کدملی ۰۰۴۵۲۲۳۳۲۷ صادره تهران فرزند محمد علی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۰۸/۳۷ متر مربع پلاک شماره ۴۴ اصلي واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملك غرب اصفهان از مالکیت محمد علی کاظمی فرزند نعمت ا.... ثبت در دفتر املاک تائید محرز گردیده است .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ م الف ۲۳۲۵۳۴۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۹

احمد کاشف

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۱۱۳ مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۲۵ هیات دوم متقاضی خانم مهر افروز نصیری به شناسنامه شماره ۲۱۶۶ کدملی ۱۲۸۹۵۵۸۸۴۱ صادره فرزند درویشعلی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه پلاک شماره ۲۸۳ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۴۴.۸۷ متر مربع

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۱۱۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۲۵ هیات دوم متقاضی الهام نصیری به شناسنامه شماره ۵۳۱۴ کد ملی ۱۲۹۳۲۷۵۷۸۶ صادره فرزند درویشعلی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه پلاک شماره ۲۸۳ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۴۴.۸۷ متر مربع

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۱۱۵ مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۲۵ هیات دوم متقاضی زهرا نصیری به شناسنامه شماره ۱۳۷۱۷۶۱۳۴۳ کدملی ۱۳۷۱۷۶۱۳۴۳ صادره فرزند درویشعلی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه پلاک شماره ۲۸۳ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۴۴.۸۷ متر مربع

به موجب تقسیم نامه ۱۷۰۱ مورخ ۱۳۴۱.۱۲.۲۶ دفتر ۸۶ صفهان رحیم امین الرعایا مالک رسمی بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ م الف ۲۳۲۵۴۷۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۹

حسین زمانی علویجه رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در یک نوبت آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

۱ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۸۷۰ مورخ ۱۴۰۵.۶.۱۷ رضا مسائلی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۲۲۴ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۷۹۲۴۲۰۴ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۵۲۰۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۸۱.۱۸ متر مربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ م الف ۲۳۲۵۶۸۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۹

حمیدرضاخسروی

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۳۰۷ مورخ و ۱۴۰۵.۰۸.۰۴ ورای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۰۰۴۵ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۲۰ هیات دوم متقاضی حسن غفوری و رنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۴۷ کد ملی ۱۱۴۰۹۳۸۵۶۸ صادره فرزند اسداله نسبت به ششدانگ یک باب کارگاه پلاک شماره ۱۲۳۱ فرعی از ۴۱۱ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۳۲۷/۳۵ متر مربع مورد درخواست در دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۰۲۶۰۲۷۹۵۸ به نام متقاضی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت مشاع دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور شند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ م الف ۲۳۲۵۶۹۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۹

حسین زمانی علویجه رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف -۱ برابر رأي شمار ۴۷۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ هیأت دوم لذا مالکیت آقاي اصغر باك روان لنجانی به شناسنامه شماره ۵۵۰ کدملي ۱۲۸۳۰۲۲۴۸۶ صادره اصفهان فرزند حسن در ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۵۹۴ متر مربع پلاك شماره ۶۵ اصلي واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملك غرب اصفهان از مالکیت محمد فرخی سند ۱۶۱۲۳ مورخ ۵۳/۱/۱۸ دفترخانه ۹۵ اصفهان و نامه ۱۰۲۱۰۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۷/۵ جهاد کشاورزی تأئید محرز گردیده است .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ م الف ۲۳۲۵۷۶۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۹

منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان



استان

کشف هزار و ۱۰۰ قطعه پرنده قاچاق در شهرضا

محموله بزرگ هزار و ۱۰۰ قطعه پرنده وحشی از دو گونه بلبل در شهرستان شهرضا کشف شد.
به گزارش صدا و سیما، رئیس اداره حفاظت و مدیریت حیات‌وحش اداره‌کل حفاظت محیط‌زیست استان اصفهان گفت: در پی اقدام مشترک محیط بانان یگان حفاظت محیط‌زیست شهرستان شهرضا و نیروهای ایست و بازرسی شهید امامی یک محموله بزرگ از پرندگان وحشی که به‌صورت غیرمجاز حمل و نگهداری می‌شد، کشف و ضبط شد.
مرتضی جوهری افزود: در این عملیات هزار و ۱۰۰ قطعه پرنده وحشی از گونه‌های بلبل خرما و بلبل زیردم‌سرخ شناسایی و از متخلفان کشف و پرونده متخلفان برای رسیدگی به مرجع قضایی معرفی شد.

جان‌باختن مرد ۶۰ ساله در ارتفاعات کوه صفه

سخنگوی سازمان آتش‌نشانی اصفهان گفت: پیکر مردی حدوداً ۶۰ ساله که برای حضور در ارتفاعات کوه صفه به این منطقه رفته و جان خود را از دست داده بود، پس از سه روز پیدا شد.
مجتبی دهقانی در گفتگو با خبرنگار مهر اظهار کرد: مردی حدوداً ۶۰ ساله که برای حضور در ارتفاعات کوه صفه به این منطقه رفته بود، در یکی از محدوده‌های صعب‌العبور کوهستان به دلایل احتمالی پزشکی جان خود را از دست داده بود.وی افزود: پس از گذشت سه روز از این حادثه، پیکر این فرد توسط نیروهای امدادی شناسایی و محل وی مشخص شد.سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان ادامه داد: پس از اعلام حادثه، تیم عملیاتی ایستگاه شماره ۱۲ آتش‌نشانی با حضور ۶ نفر از نیروهای عملیاتی و افسر کشیک وقت به محل اعزام شدند و عملیات دسترسی به پیکر فرد فوت‌شده را آغاز کردند.

اظهارات یک روانشناس درباره پدیده افت انگیزه و کم‌کاری در محیط‌های شغلی

فرسودگی شغلی را جدی بگیریم



پدیده افت انگیزه و کم‌کاری در محیط‌های شغلی بعضا به‌اشتباه به حساب تنبلی فردی گذاشته می‌شود. به گزارش ایسنا، مجتبی غنی‌موخر، روان‌شناس، با اشاره به پدیده افت انگیزه و کم‌کاری در محیط‌های شغلی گفت: «تنبلی» بیشتر یک برچسب است و در روان‌شناسی سازمانی وقتی فردی کم‌کار یا بی‌انگیزه دیده می‌شود، نخست باید چرایی آن بررسی شود.
به گفته وی، دلایل معمول شامل نقش نامشخص، نداشتن اختیار، کار بی‌معنا، بازخورد ناعادلانه، فرسودگی و مدیریت ناسالم است. برای نمونه، کارمندی که پس از چند بار رد شدن ایده‌هایش دیگر پیشنهادی نمی‌دهد، لزوماً تنبل نیست؛ بلکه یاد گرفته تلاشش نتیجه‌ای ندارد. البته تفاوت‌های فردی در انگیزه و انرژی را نباید نادیده گرفت، اما پیش از قضاوت درباره فرد باید شرایط کار بررسی شود.
وی درباره مرز میان «فرسودگی شغلی» واقعی و «کم‌کاری آگاهانه» که مدیران اغلب آن را اشتباه می‌گیرند، گفت: تفاوت اصلی در «توان» و «انتخاب» است. در فرسودگی، فرد می‌خواهد کار کند اما انرژی ندارد؛ نشانه‌هایی مانند خستگی مزمن، بی‌حس شدن نسبت به کار، احساس بی‌اثر بودن و افت عملکرد در همه کارها دیده می‌شود. در کم‌کاری آگاهانه، فرد توان دارد ولی انگیزه یا اعتماد ندارد و ممکن است فقط در کارهای خاص یا برای مدیر خاصی کم‌کاری کند. مدیران چون هر دو را «افت عملکرد» می‌بینند، با فشار، تذکر یا تهدید پاسخ می‌دهند که این اقدام فرسودگی را تشدید می‌کند. بهتر است پیش از قضاوت، گفت‌وگویی بی‌سرزنش انجام شود و پرسیده شود «چه چیزی کار را برایت سخت کرده است؟»؛ البته تشخیص دقیق‌تر فرسودگی بر عهده متخصص است.
این روان‌شناس افزود: بی‌انگیزگی امروز را نمی‌توان تنها به عدم تناسب فرد با شغل یا فقط به محیط کار نسبت داد. عدم تناسب فرد با شغل مهم و نسبتاً رایج است، اما در بسیاری از موارد محیط عامل تعیین‌کننده است. مدیریت ناعادلانه، نداشتن اختیار کافی، بازخورد نامناسب و حقوق و شرایطی که تلاش را بی‌ارزش می‌کند، از عوامل مهم‌اند.
وی درباره اینکه مشکل اصلی «کار بی‌معنا» است، گفت: این حرف بخشی از حقیقت است. کار زیاد وقتی معنا داشته باشد خسته‌کننده است اما فرسوده نمی‌کند؛ کاری که فایده‌اش دیده نمی‌شود حتی اگر کم باشد انرژی می‌گیرد. مدیر می‌تواند اهمیت هر کار و هدف بزرگ‌تر آن را توضیح دهد، نتیجه کار را به کارمند نشان دهد، جلسه‌ها و گزارش‌های بی‌فایده را حذف کند و کمی اختیار در نحوه انجام کار بدهد.
به گفته غنی‌موخر، «مدیریت دستوری» در تبدیل نیروهای باانگیزه به کارمندان بی‌حوصله نقش دارد. احساس اختیار یکی از نیازهای پایه است و وقتی کارمند در جزئیات کارش حرفی برای گفتن ندارد، از «کار خودم» به «کار تو» می‌رسد. راه میانه آن است که مدیر هدف و چارچوب را مشخص کند و روش انجام را تا حد ممکن به کارمند بسپارد. پدیده «رفع تکلیف» نیز بیشتر واکنشی دفاعی است تا کم‌کاری عمدی؛ وقتی تلاش فرد دیده یا جبران نمی‌شود، ذهن برای محافظت از انرژی «حداقل لازم» را انتخاب می‌کند. مدیر باید بپرسد چه چیزی باعث شده کارمند تلاش اضافه را بی‌فایده ببیند.

کد ۴ سد راه انتخاب رشته داوطلبان دانشگاه شد!

آموزش‌وپرورش استان اصفهان ضمن تشریح دلایل بروز مشکل درج کد ۴ در سامانه سازمان سنجش برای تعدادی از داوطلبان پذیرش در دانشگاهها، اعلام کرد پیگیری موضوع در مرحله پس از فراغت از تحصیل بر عهده سازمان سنجش است.
به گزارش فارس، شماری از والدین دانش‌آموزان اصفهانی در تماس با دفتر خبرگزاری فارس در اصفهان اعلام کردند به دلیل مشکل درج کد ۴ در سامانه سازمان سنجش برای فرزندانشان که موفق به گذراندن تمامی دروس خود نشده‌اند؛ گروه دوم، افرادی هستند که هنگام ثبت‌نام در آزمون سراسری، گزینه «هنوز فارغ‌التحصیل نشده‌ام» را انتخاب کرده‌اند؛ و گروه سوم نیز داوطلبانی هستند که اطلاعات تحصیلی آن‌ها در سامانه سازمان سنجش بارگذاری نشده است.
لازم به توضیح است مسئولیت فرایند تحصیل دانش‌آموزان در نظام آموزش و پرورش تا زمان صدور گواهی فراغت از تحصیل بر عهده وزارت آموزش و پرورش است و پس از صدور این گواهی، مراحل و فرایندهای مرتبط با پذیرش و انتخاب رشته داوطلبان از طریق سازمان سنجش آموزش کشور و داوطلب پذیرش در دانشگاهها هستند امکان ثبت‌نام برای آنان وجود ندارد.
با پیگیری بروز مشکل درج کد ۴ در سامانه سازمان سنجش برای تعدادی از داوطلبان پذیرش در دانشگاهها از روابط‌عمومی اداره‌کل آموزش و پرورش استان اصفهان، این روابط عمومی توضیحاتی را به شرح زیر اعلام کرد:
بررسی‌ها نشان می‌دهد داوطلبان مواجه‌شده با این مشکل در چند گروه قرار می‌گیرند؛ گروه نخست، داوطلبانی هستند که تا پایان شهریورماه وزارت علوم، تحقیقات و فناوری پیگیری و مدیریت می‌شود. بنابراین، با توجه به صدور گواهی فراغت از تحصیل برای دانش‌آموزان مشمول، موضوع درج کد ۴ و محدودیت ایجادشده در سامانه انتخاب رشته، در مرحله پس از فراغت از تحصیل و در حوزه فرایندهای اجرایی سازمان سنجش قرار می‌گیرد.
شایان ذکر است با توجه به مواجهه شماری از دانش‌آموزان هنرستانی در استان‌های مختلف کشور با این مسئله، مرکز سنجش و پایش کیفیت آموزشی وزارت آموزش و پرورش، موضوع را طی مکاتبه‌ای با سازمان سنجش آموزش کشور منعکس و پیگیری کرده است.

آگهی مناقصه واگذاری امورات مربوط به تنظیف ساختمان‌ها، محوطه‌ها و همچنین نگهداری و توسعه فضای سبز، تعمیر و نگهداری سیستم های تاسیسات مکانیکی دانشگاه (نوبت اول)

دانشگاه آزاد اسلامی واحد نجف آباد در نظردارد کلیه امورات مربوط به تنظیف ساختمان‌ها و محوطه‌ها و همچنین نگهداری و توسعه فضای سبز و تعمیر و نگهداری سیستم های تاسیسات مکانیکی دانشگاه را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به واجدین شرایط واگذار نماید . لذا از متقاضیان دعوت می شود در صورت تمایل به شرکت در این مناقصه و دریافت اسناد، حداکثر ظرف مدت ده روز کاری پس از تاریخ انتشار این آگهی به سایت اینترنتی دانشگاه آزاد اسلامی واحد نجف اباد به آدرس www.iaun.iua.ir (قسمت مزایده / مناقصه) مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند .

شرایط شرکت درمناقصه :

•تنها متقاضیان واجد شرایط حقوقی می توانند به اختیار خود در مناقصه فوق شرکت و پیشنهاد قیمت ارائه دهد .
. متقاضیان قبل از ارائه پاکات مربوط به اسناد مناقصه و پیشنهاد قیمت، ملزم به ارائه مدارك ثبتی شرکت، فرم تأیید صلاحیت از وزارت کار و امور اجتماعی ، رزومه کاری شرکت و مصاحبه حضوری می باشند.
• مبلغ واریزی بابت خرید اسناد مناقصه مذکور ۵۰،۰۰۰،۰۰۰ریال می باشد
• مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد .
• هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد .
• دانشگاه در رد یا قبول هر کدام از پیشنهادات مختار است .
آدرس دبیرخانه کمیسیون معاملات : نجف آباد بلوار دانشگاه، دانشگاه آزاد اسلامی نجف آباد، ساختمان کتابخانه مرکزی
تلفن دبیرخانه کمیسیون : ۴۲۲۹۲۰۲۰ - ۰۳۱ Email:monaghese@iaun.ac.ir

دانشگاه آزاد اسلامی واحد نجف آباد

شهرداری شاهین شهر

چاپ اول

مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت دوم) تجدید فراخوان انجام فعالیت های مربوط به امور اجرایی و خدمات شهری

شهرداری شاهین شهر در نظر دارد تجدید فراخوان انجام فعالیت های مربوط به امور اجرایی و خدمات شهری به شماره ۲۰۰۵۰۹۴۷۳۴۰۰۰۰۳۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
-تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
-مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
-مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
-زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : شاهین شهر بلوار جمهوری اسلامی - ۰۳۱۴۵۲۲۴۹۷۰

شناسه آگهی۲۳۲۶۱۴۱

سعید ابریشمی راد—شهردار شاهین شهر

صاحب‌امتیاز و مدیرمسئول: مظفر حاجیان ■ جانشین مدیرمسئول: محمد حاجیان ■ سردبیر: علی حاجیان ■ چاپ: صمیم
آدرس: اصفهان. خیابان سروش. کوچه ۵۰. بن‌بست شهید مفتح. ساختمان کیمیا. طبقه اول ■ تلفن: ۰۳۱.۳۴۴۷۵۴۲۸
سامانه پیامکی: ۳۰۰۰۵۷۳۴۳۳ ■ وبگاه: eskimia.ir ■ رایانامه: esfahan.kimia@gmail.com

کیمیای وطن

گوناگون | یکشنبه ۲۴ آبان ماه ۱۴۰۵ | سال دوازدهم | شماره ۲۹۷۵

روزنامه صبح اصفهان



مسئله تبلیغات همان طور که می‌دانید از مسائل بسیار پر اهمیت است.
۲۴آبان ۱۳۶۰
امام خمینی رضوان‌الله تعالی علیه

رسول خدا صلی الله علیه و آله
کسی که صلوات بر من را فراموش کند راه بهشت را گم کرده است.
آثار و برکات صلوات صفحه۹۷



مصرف‌گرایی یعنی اینکه ما هرچه گیر می‌آوریم، صرف اموری کنیم که جزو ضروریات زندگی ما نیست.
۲۳مهر ۱۳۹۱
امام شهید آیت‌الله العظمی سیدعلی خامنه‌ای قدس‌الله نفسه الزکیه

۱۰ توصیه مهم برای سلامت کودکان در روزهای آلودگی هوا

در حالی که وضعیت کیفی هوای پایتخت در شرایط حساس برای همه گروههاست استاد بهداشت محیط دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی توصیه های مهمی برای پیشگیری از بروز مسمومیت و بیماری در کودکان ارائه کرد.

با هر بار که غبار غلیظ و خاکستری بر فراز کلان‌شهرها می‌نشیند، یک بحران سلامت عمومی در حال وقوع است. آلودگی هوا دیگر تنها یک پدیده جوی یا یک مزاحمت بصری نیست؛ بلکه به یک «بحران زیستی» تبدیل شده است که جان هزاران نفر را در سایه بی‌ثباتی کیفیت هوا به مخاطره می‌اندازد.

بمب‌های ساعتی در ریه‌ها؛ اثرات مستقیم بر سلامت

بررسی‌های پزشکی نشان می‌دهد که استنشاق ذرات معلق (PM۲/۵) که به راحتی از سد دفاعی بینی عبور کرده و وارد جریان خون می‌شوند، پیامدهای ویرانگری دارد.این ذرات نه تنها باعث بروز حاد بیماری‌های تنفسی مانند آسم و برونشیت می‌شوند، بلکه با ایجاد التهاب در سیستم عروقی، خطر سکته‌های قلبی و مغزی را به شدت افزایش می‌دهند.گزارش‌های سلامت عمومی حاکی از آن است که در روزهای آلوده، آمار مراجعه به اورژانس‌ها به دلیل مشکلات تنفسی و قلبی، جهشی نگران‌کننده پیدا می‌کند.

پیامدهای بلندمدت؛ تهدیدی برای نسل آینده

اما خطر تنها به حوادث آنی محدود نمی‌شود. آلودگی هوا اثرات مزمن و جبران‌ناپذیری بر رشد کودکان و سلامت مادران باردار دارد.

قرار گرفتن مداوم در معرض غلظت‌های بالای آلاینده‌ها، می‌تواند منجر به اختلال در رشد ریه کودکان و حتی بروز بیماری‌های مزمن در دوران پیری شود.متخصصان هشدار می‌دهند که این «قاتل خاموش» با تخریب سیستم ایمنی بدن، جامعه را در برابر ویروس‌ها و بیماری‌های مختلف آسیب‌پذیرتر می‌کند.در حالی که استفاده از ماسک و محدودیت‌های تردد، تنها راهکارهای موقتی برای مقابله با روزهای بحرانی هستند، کارشناسان بر ضرورت تغییرات ساختاری در سیستم حمل‌ونقل و مدیریت صنایع تأکید دارند.عباس شاهسونی، استاد بهداشت دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی در گفتگو با خبرنگار سلامت خبرگزاری فارس با طرح این پرسش که با تشدید آلودگی هوای تهران، آیا برای حفاظت از سلامت کودکانمان به‌اندازه کافی اقدام کرده‌ایم؟تاکید کرد: حفاظت از سلامت کودکان در برابر آلودگی هوا، نیازمند خانواده‌های آگاه، مدارس آماده و سیاست‌گذاری‌های مؤثر و مبتنی بر شواهد علمی برای بهبود کیفیت هواست.وی با بیان اینکه کلان‌شهر تهران با چالش جدی آلودگی_هوا مواجه است،افزود: مسئله‌ای که نگرانی‌های مهمی درباره اثرات_بهداشتی آلودگی هوا، به‌ویژه بر سلامت کودکان و دانش‌آموزان، ایجاد کرده است.شاهسونی خاطرنشان کرد: در پژوهش ما که در سال ۲۰۲۵ در مجله معتبر Environmental Research منتشر شد، ارتباط میان مواجهه با آلودگی هوای محل سکونت و ابتلا به سرطان خون (لوسمی) در کودکان بررسی شده است.وی متذکر شد: نتایج نشان داد که در تهران، به‌ازای هر ۵/۰۹ میکروگرم بر مترمکعب افزایش غلظت ذرات معلق ریز در هوای محل سکونت، شانس ابتلا به لوسمی در کودکان ۱۰ درصد بیشتر بود.وی اضافه کرد: البته این یافته نشان‌دهنده یک ارتباط آماری است و به‌تنهایی رابطه علت و معلولی را اثبات نمی‌کند.استاد بهداشت دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی ابراز کرد: ۱۰ توصیه کاربردی برای حفاظت از کودکان در برابر آلودگی هوا به همشهریان دارم که شامل

۱.ماندن در محیط‌های بسته: در روزهایی که کیفیت هوا در محدوده ناسالم قرار دارد، تا حد امکان کودکان را در محیط‌های سرپوشیده نگه دارید.

۲. کاهش فعالیت‌های غیرضروری در فضای باز: فعالیت‌های بیرون از منزل را در دوره‌های آلودگی شدید هوا به زمان مناسب‌تری موکول کنید.

۳. جایگزینی فعالیت‌های داخل ساختمان: کودکان را به بازی، یادگیری و فعالیت‌های سرگرم‌کننده در محیط‌های داخلی تشویق کنید.

۴. استفاده از ماسک محافظ مناسب: در صورت لزوم و متناسب با شرایط کودک، از ماسک‌های تنفسی استاندارد مانند N۹۵ استفاده کنید؛ به‌شرط آنکه اندازه صورت کودک باشند و به‌درستی روی صورت قرار گیرند.

۵. مراقبت ویژه از کودکان مبتلا به آسم: اطمینان حاصل کنید که داروها و اسپری‌های استنشاقی تجویزشده توسط پزشک، همواره در دسترس باشند.

۶. تأمین آب کافی بدن: کودکان را به نوشیدن آب و مایعات کافی در طول روز تشویق کنید.

۷. بهبود کیفیت هوای داخل ساختمان: در صورت امکان، از دستگاه‌های تصفیه هوای مجهز به فیلتر HEPA استفاده کنید.

۸. کنترل ورود هوای آلوده: هنگام آلودگی شدید هوای بیرون، پنجره‌ها را بسته نگه دارید تا ورود آلاینده‌ها به فضای داخلی کاهش یابد.

۹. کاهش منابع آلودگی داخل ساختمان: از استعمال دخانیات، روشن‌کردن شمع و استفاده از دستگاه‌های تصفیه هوای تولیدکننده ازن در محیط زندگی کودکان خودداری کنید.

۱۰. تغذیه سالم و متعادل: وعده‌های غذایی مغذی، همراه با میوه‌ها و سبزیجات متنوع، برای کودکان فراهم کنید.



پهپادی که از فاصله دور به مجروحان جنگی آمپول می‌زند

در میدان نبرد، حالا ممکن است کمک‌های پزشکی از راه برسند، بی‌آنکه حتی یک امدادگر قدم به منطقه خطر بگذارد.

به گزارش گروه علم و پیشرفت خبرگزاری فارس به نقل از اینترستینگ اینجینیرینگ، دانشگاه پزشکی نیروی هوایی چین پهپاد نظامی جدیدی ساخته است که می‌تواند سربازان زخمی را در میدان نبرد شناسایی کند و بدون نیاز به حضور امدادگران، داروی اورژانسی به آن‌ها برساند. این پهپاد با استفاده از پرتابه‌ای شبیه تیر یا دارت، دارو را مستقیماً به عضله فرد زخمی تزریق می‌کند. هدف از این فناوری، ارائه کمک‌های اولیه و تثبیت وضعیت مجروحان در شرایطی است که نزدیک شدن نیروهای امدادی به آن‌ها خطرناک باشد. وانگ جیان‌چی، نماینده دانشگاه پزشکی نیروی هوایی چین، روز چهارشنبه، ۲۰ آبان ۱۴۰۵، در گزارشی اعلام کرد این دانشگاه نخستین پهپاد نظامی چین برای جست‌وجوی مجروحان را توسعه داده است. به گفته او، این پهپاد می‌تواند از فاصله زیاد داروهای ضروری را به افراد زخمی برساند و با تزریق سریع دارو، زمان لازم برای رسیدن تیم‌های پزشکی و انجام درمان‌های بعدی را فراهم کند. تصاویر منتشرشده از آزمایش این فناوری نیز نشان می‌دهد پهپاد پرتابه‌ای را به سمت سربازی که روی زمین دراز کشیده، شلیک می‌کند.سونگ ژونگ‌پینگ، تحلیلگر مسائل نظامی، می‌گوید درگیری‌های جدید، از جمله جنگ اوکراین و خاورمیانه، باعث شده‌اند دیگر نتوان خط مقدم و پشت جبهه را به‌سادگی از هم جدا کرد و مجروحان ممکن است در مناطق گسترده‌تری گرفتار شوند. در چنین شرایطی، پهپادها می‌توانند پیش از رسیدن امدادگران، داروهای ضروری یا مسکن را به مجروحان برسانند و از بدتر شدن وضعیت آن‌ها جلوگیری کنند. با این حال، انتقال و تخلیه مجروحان با پهپاد هنوز با چالش‌های فنی زیادی روبه‌رو است و به گفته وانگ، این بخش از فناوری همچنان در مرحله آزمایش قرار دارد.چین در کنار این طرح، استفاده از تجهیزات رباتیک برای امدادرسانی را نیز آزمایش کرده است. این فناوری‌ها ممکن است در عملیات امداد غیرنظامی، مانند سیل، رانش زمین و فروریختن ساختمان‌ها نیز کاربرد داشته باشند؛ با این حال، موفقیت آن‌ها به توانایی شناسایی دقیق مجروحان، رساندن مطمئن دارو و در نهایت انتقال ایمن افراد آسیب‌دیده بستگی دارد.

۳۸ میلیارد طلا و ارز سرقتی در شهرضا به صاحبش برگردانده شد

فرمانده انتظامی استان اصفهان گفت: سارق منزلی در شهرضا که طلا، سکه و ارز خارجی به ارزش ۳۸۰ میلیارد ریال را سرقت کرده بود، در کمتر از یک هفته شناسایی شد.

به گزارش خبرنگار مهر، سردار عبدالوهاب حسنوند صبح شنبه در جمع خبرنگاران اظهار کرد: در پی وقوع سرقت از یک منزل در شهرستان شهرضا و سرقت مقادیر قابل توجهی طلا، سکه و ارز خارجی به ارزش ۳۸۰ میلیارد ریال، رسیدگی به این پرونده با حساسیت ویژه در دستور کار کارآگاهان پلیس آگاهی قرار گرفت.وی افزود: مأموران پلیس آگاهی با انجام اقدامات تخصصی، اطلاعاتی و بررسی‌های میدانی، موفق شدند در مدت کمتر از یک هفته هویت سارق را شناسایی و وی را دستگیر کنند.فرمانده انتظامی استان اصفهان با اشاره به کشف بخش عمده اموال سرقت‌شده گفت: پس از انجام مراحل قانونی، اموال کشف‌شده به مالباخته بازگردانده شد و این پرونده در مدت زمانی کوتاه به نتیجه رسید.

سردار حسنوند با هشدار به شهروندان درباره نگهداری مقادیر قابل توجه طلا، جواهرات، سکه و ارز در منازل اظهار کرد: نگهداری سرمایه‌ها و اموال گران‌بها در خانه، به‌ویژه بدون برخورداری از تدابیر امنیتی مناسب، می‌تواند فرصت را برای سارقان فراهم کند.وی افزود: شهروندان باید از تبدیل منازل خود به محلی برای نگهداری سرمایه‌های کلان پرهیز کنند و برای حفاظت از طلا، سکه، ارز و دیگر اشیای ارزشمند، استفاده از صندوق‌های امانات بانکی و روش‌های مطمئن نگهداری را در اولویت قرار دهند.