اندیشه‌ای برای توسعه وطن

روزنامه برگزیده فرهنگستان زبان و ادب فارسی

کیمیای وطن

روزنامه صبح اصفهان سه شنبه ۰۳ آذر ۱۴۰۵ ۱۴ جمادی الثانی ۱۴۴۸ ۲۴ نوامبر ۲۰۲۶ شماره ۲۹۸۲ سال دوازدهم قیمت: ۴۰٫۰۰۰ تومان

ISSN ۲۴۷۶-۴۸۰۹ info@eskimia.ir Eskimia.ir سامانه پیامکی ۳۰۰۰۵۷۳۴۳۳



هواشناسی اصفهان درباره افزایش غلظت آلاینده‌ها هشدار داد

استمرار آلودگی شدید هوای اصفهان تا پایان هفته

سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان: آلودگی هوا سالانه جان ۵۰ هزار نفر را می‌گیرد

در صفحه ۴

مرسوله‌های خرید اینترنتی اصفهان از مرز ۱۳ میلیون گذشت

«اصفهان» قطب نخست خرید اینترنتی کشور

در صفحه ۸



عکس: رضا سلطانی نجف‌آبادی - کیمیای وطن

بازار طلای اصفهان
از شیوه سنتی فاصله می‌گیرد

شفافیت اجرت و ضمانت مطالبه خریداران طلا

در صفحه ۴

سرمقاله

ادامه در صفحه ۲



دولت؛ بیان مشکلات یا مدیریت بحران؟ وقتی گلایه جای برنامه را می‌گیرد

به قلم مدیر مسئول

یکی از مهم‌ترین وظایف دولت‌ها در شرایط دشوار اقتصادی، حفظ امید اجتماعی، تقویت اعتماد عمومی و ارائه تصویری روشن از مسیر عبور کشور از بحران‌هاست. مردم حق دارند از واقعیت‌های اقتصادی آگاه باشند، اما بیش از شنیدن فهرست مشکلات، انتظار دارند بدانند دولت برای حل آنها چه برنامه‌ای دارد. این همان نقطه‌ای است که تفاوت میان مدیریت مسئولانه و صرفاً توصیف وضعیت موجود آشکار می‌شود وضعیت را مردم بخوبی لمس می کنند و می فهمند؟!

اظهارات اخیر رئیس‌جمهور محترم آقای پزشکیان درباره بسته بودن راه فروش نفت، ناتوانی در انتقال ارز، کمبود منابع مالی، دشواری دریافت مالیات و احتمال توقف تولید و بیکاری کارگران، بار دیگر این پرسش را به میان آورده است که آیا بیان چنین واقعیت‌هایی از سوی عالی‌ترین مقام اجرایی کشور، بدون ارائه راهکار و چشم‌انداز روشن، می‌تواند افکار عمومی را قانع کند؟ و این دشمن را امیدوار نمی کند؟

البته هیچ‌کس منکر فشار تحریم‌ها، محدودیت‌های فروش نفت، مشکلات انتقال منابع ارزی و آسیب‌های واردشده به زیرساخت‌های اقتصادی نیست. نمی‌توان از دولت انتظار داشت واقعیت‌ها را پنهان کند یا مشکلات را انکار نماید. اما مسئله اصلی، شیوه مواجهه با این واقعیت‌هاست. رئیس‌جمهور صرفاً سخنگوی مشکلات کشور نیست؛ او مسئول اداره کشور و ارائه راه‌حل برای عبور از همین مشکلات است...

استان اصفهان در عرصه تولید کشور جایگاه ممتاز دارد

از صنعت و معدن تا دام و نساجی

در صفحه ۵

معاون پرورشی و فرهنگی آموزش و پرورش استان اصفهان اعلام کرد:

کمبود بیش از ۱۶۰۰ مشاور در مدارس

در صفحه ۸

ضربه اطلاعاتی به مزدوران آمریکایی-صهیونیستی

۴ هسته تروریستی-تجزیه طلب در غرب کشور منهدم شد

در صفحه ۲

نگاه روز

آموزش در هوای آلوده؛ سلامت دانش‌آموزان در حاشیه

در صفحه ۴

دیدگاه

تخفیف صوری؛ آفت بازار آنلاین

در صفحه ۵

کیمیای وطن
روزنامه صبح اصفهان

نگاهی به منطق مقاومت در اندیشه رهبر شهید انقلاب

هزینه سازش بیشتر از مقاومت است



مقاومت در اندیشه رهبر شهید انقلاب، پیش از آنکه یک انتخاب نظامی یا تاکتیکی باشد، بر عقلانیت سیاسی و اعتقادی استوار است. ایشان بارها تأکید کردند که ایستادگی در برابر زورگویی قدرت‌های بزرگ، برخاسته از هیجان و احساسات زودگذر نیست، بلکه ریشه در منطق استقلال‌طلبی و حفظ هویت ملت‌ها دارد. از این منظر، مقاومت پاسخی طبیعی به تلاش قدرت‌های سلطه‌گر برای محدود کردن اراده سیاسی ملت‌هاست؛ چراکه پذیرش سلطه به معنای واگذاری حق تصمیم‌گیری درباره سرنوشت و منافع ملی به بازیگران خارجی است.

به گزارش دفاع پرس،این نگاه، مقاومت را به یکی از مؤلفه‌های بنیادین استقلال ملی پیوند می‌زند. استقلال صرفاً به برخورداری از مرزهای جغرافیایی و ساختار سیاسی مستقل محدود نمی‌شود؛ بلکه زمانی تحقق واقعی می‌یابد که یک کشور بتواند در برابر فشارهای خارجی بر اساس تشخیص و منافع خود تصمیم بگیرد. به همین دلیل، رهبر شهید انقلاب مقاومت را ایستادگی در برابر اراده قدرت‌های بزرگ و خودداری از تسلیم شدن در برابر تحمیل و زورگویی دشمن تعریف می‌کردند.

نکته مهم دیگر، محاسبه هزینه‌های مقاومت و سازش است. یکی از گزاره‌های محوری ایشان این بود که مقاومت بدون هزینه نیست، اما هزینه تسلیم شدن در برابر دشمن به‌مراتب سنگین‌تر است. این گزاره نقد برداشتی رایج در سیاست خارجی است که عقب‌نشینی در برابر قدرت‌های بزرگ را راهی برای کاهش فشارها و تأمین امنیت معرفی می‌کند. تجربه تاریخی نشان داده است که امتیازدهی بدون قدرت بازدارندگی و اراده مستقل، لزوماً به کاهش زیاده‌خواهی طرف مقابل منجر نمی‌شود؛ بلکه گاهی او را به طرح مطالبات بیشتر تشویق می‌کند. در سطح منطقه‌ای نیز مقاومت محدود به مرزهای ایران نیست. از نگاه ایشان، جبهه مقاومت مجموعه‌ای از ملت‌ها و جریان‌هایی است که در برابر سلطه خارجی، اشغالگری و تحمیل اراده قدرت‌های فرامنطقه‌ای ایستادگی می‌کنند. ایشان در دیدار ۲۱ آذر ۱۴۰۳ تصریح کردند که جبهه مقاومت یک سخت‌افزار نیست که با وارد شدن ضربه‌ای از میان برود؛ بلکه مقاومت یک ایمان، تفکر، تصمیم و مکتب اعتقادی است. این تعریف بر بنیان اجتماعی و فکری مقاومت تأکید دارد؛ بنیانی که استمرار آن به باور و اراده ملت‌ها وابسته است.

در نهایت، مهم‌ترین پیام اندیشه مقاومت، ضرورت پیوند میان ایستادگی و توانمندی است. مقاومت بدون خودباوری، قدرت دفاعی، انسجام ملی و استمرار در مسیر، به شعاری فاقد پشتوانه تبدیل می‌شود. همان‌گونه که تسلیم شدن الزاماً امنیت و آرامش به همراه نمی‌آورد، ایستادگی نیز زمانی به نتیجه راهبردی منجر می‌شود که با شناخت واقعیت‌های محیط بین‌المللی، محاسبه هزینه‌ها، تقویت ظرفیت‌های داخلی و برخورداری از برنامه بلندمدت همراه باشد. بر این اساس، مقاومت نه نفی واقعیت‌های نظام بین‌الملل و نه چشم‌پوشی از ضرورت محاسبه سیاسی، بلکه تلاشی برای جلوگیری از تبدیل شدن قدرت‌های بزرگ به تعیین‌کنندگان نهایی سرنوشت ملت‌هاست.

ضربه اطلاعاتی به مزدوران آمریکایی-صهیونیستی

۴ هسته تروریستی–تجزیه طلب در غرب کشور منهدم شد

اداره کل اطلاعات استان آذربایجان غربی از انهدام ۴ هسته عملیاتی گروهک‌های تروریستی-تجزیه‌طلب در این استان و بازداشت ۲۷ تروریست عضو آن‌ها خبر داد.

به نقل از روابط عمومی وزارت اطلاعات، در ادامه مقابله سربازان گمنام امام زمان (عج) در وزارت اطلاعات با تحرکات مزدوران دشمن آمریکایی-صهیونیستی برای انجام اقدامات تروریستی در کشور، با مجاهدت‌های خاموش دلاورمردان جان بر کف اداره‌کل اطلاعات آذربایجان غربی و بهره گیری از گزارش‌ها و مساعدت‌های مؤثر مردمی، اعضای چهار هسته مسلح گروهک تجزیه طلب که در راستای طرح صهیونیستی و آمریکائی، در حال سازماندهی برای اقدامات تروریستی و ناامنی در داخل کشور بودند، در تور اطلاعاتی سربازان گمنام امام زمان (عج) قرار گرفته و تمامی ۲۷ تروریست عضو این هسته‌ها شناسایی و دستگیر شدند.

از این هسته‌های تروریستی ۵۲ قبضه سلاح کلاشینکف، ۹۴ تیغه خشاب به همراه یک دستگاه استارلینک کشف و ضبط گردید.

هسته‌های منهدم شده، دارای بخش‌های پنج‌گانه‌ی جاسوسی، عملیاتی، تبلیغاتی، پشتیبانی و مالی بوده که ضمن انتقال سلاح از مناطق مرزی، در انتقال استارلینک به شهرهای داخل کشور برای کمک به دشمن متجاوز آمریکایی صهیونیستی نیز شرکت داشته‌اند.

سرمقاله

به قلم مدیرمسئول

دولت؛ بیان مشکلات یا مدیریت بحران؟ وقتی گلایه جای برنامه را می‌گیرد

ادامه از صفحه اول

این موضوع زمانی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند که پیام رهبر معظم انقلاب به مناسبت هفته دولت را به یاد بیاوریم؛ آنجا که تأکید شده است «ضعف و نقص و کمبود، نیازمند روایت و برجسته‌سازی نیست؛ بلکه نیازمند برنامه‌ریزی و اقدام برای رفع و حل مشکل است.» همچنین نسبت به بیان ضعف‌ها در شرایطی که دشمن به دنبال تضعیف روحیه جامعه است، هشدار داده شده است.

این رهنمود، یک توصیه تشریفاتی برای انتخاب واژه‌ها نیست؛ بلکه ناظر بر مسئولیت مدیران در تبدیل مشکلات به برنامه و اقدام است. اگر رئیس‌جمهور محترم از کمبود منابع سخن می‌گوید، مردم انتظار دارند بدانند چه تدبیری برای تأمین منابع جایگزین اندیشیده شده است. اگر امکان فروش نفت محدود شده، برنامه دولت برای متنوع‌سازی درآمدها چیست؟ اگر کارخانه‌ها آسیب دیده‌اند، چه زمانی و با چه منابعی به چرخه تولید بازمی‌گردند؟ اگر کارگران در معرض بیکاری قرار دارند، چه سازوکاری برای حمایت از اشتغال آنان پیش‌بینی شده است؟

از سوی دیگر، نباید فراموش کرد که مردم در زندگی روزمره خود با تورم، کاهش قدرت خرید، هزینه‌های سنگین درمان، اجاره مسکن و نگرانی از آینده شغلی دست‌وپنجه نرم می‌کنند. برای خانواده‌ای که هر روز با افزایش قیمت کالاهای ضروری مواجه است، شنیدن اینکه دولت پول ندارد، نفت نمی‌تواند بفروشد و مالیات هم نمی‌تواند دریافت کند، اگر با توضیح اقدامات عملی و امید بخش همراه نباشد، نه آرامش‌بخش است و نه امیدآفرین.

نکته مهم‌تر آنکه تکرار محدودیت‌ها نباید به عادت مدیریتی تبدیل شود. تحریم، دشمنی خارجی و شرایط جنگی واقعیت‌هایی انکارناپذیرند، اما هیچ‌کدام نمی‌توانند جایگزین پاسخ‌گویی درباره کیفیت مدیریت، اولویت‌بندی هزینه‌ها، مبارزه با فساد، اصلاح ساختارهای ناکارآمد و استفاده از ظرفیت‌های داخلی شوند. نمی‌توان همه ناکامی‌ها را به گردن تحریم انداخت و از سهم تصمیم‌ها و عملکردهای داخلی سخنی نگفت.

البته رعایت ملاحظات امنیتی و پرهیز از دادن اطلاعات حساس به دشمن ضروری است؛ اما این ضرورت نباید بهانه‌ای برای محدود کردن اطلاع‌رسانی شفاف به مردم باشد. میان گزارش کارشناسی و مسئولانه به ملت و برجسته‌سازی نقاط ضعف در عرصه تبلیغاتی دشمن تفاوت وجود دارد. مردم باید بدانند چه اتفاقی افتاده، مسئول آن کیست و چه اقدامی برای اصلاح صورت می‌گیرد که البته آن جای خود را دارد ولی رئیس‌جمهور دولت باید امید آفرین در حرف و عمل باشد؟

دولت بیش از آنکه به روایت کمبودها نیاز داشته باشد، به روایت راه‌حل‌ها احتیاج دارد. جامعه از رئیس‌جمهور انتظار ندارد مشکلات را با چند جمله توضیح دهد؛ انتظار دارد برای هر مشکل، برنامه، زمان‌بندی، مسئول مشخص و نتیجه قابل سنجش ارائه کند.

پیام روشن است کشور در شرایط دشوار اقتصادی به مدیرانی نیاز دارد که به‌جای عادت کردن به فهرست موانع، برای شکستن بن‌بست‌ها تلاش کنند. بیان واقعیت ضروری است، اما مسئولیت دولت با بیان واقعیت پایان نمی‌یابد؛ درست از همان‌جا آغاز می‌شود.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای علیرضا کاظمیون نجف آبادی فرزند غلامرضا و خانم نفیسه قنبری فرزند یداله بالسویه در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه واقع در محدوده پلاک ثبتی شماره یک فرعی از ۱۰۵۳ - اصلی واقع در قطعه ۳ نجف آباد بخش ۱۱ ثبتی اصفهان را نموده و آراء شماره ۶۷۸۳ و ۶۷۸۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۱۱ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود قانونی پلاک ثبتی اولیه تاکنون به عمل نیامده است ، لذا طبق تبصره ذیل ماده ۱۳ آئین نامه قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک ثبتی شماره ۱۸ فرعی از ۱۰۵۳ - اصلی واقع در قطعه ۳ نجف آباد بخش ۱۱ ثبتی اصفهان بالسویه به نام آقای علیرضا کاظمیون نجف آبادی فرزند غلامرضا و خانم نفیسه قنبری فرزند یداله و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک ثبتی مرقوم در روز شنبه ۱۴۰۵/۹/۲۸ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن روز تعیین شده برای تحدید حدود با تعطیلی رسمی غیر مترقبه ، عملیات تحدید حدود بلافاصله و در نخستین روز کاری پس از تعطیلات انجام خواهد شد ، لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و معترض به عملیات تحدید حدود می بایست ظرف مهلت مقرر قانونی به مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این واحد ثبتی به مرجع ذی صلاح قضائی مراجعه و گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و به این اداره تحویل نماید در غیر این صورت برابر مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۳۷۹۸ مظاهر عباسی قلعه شاهی اداره ثبت استناد و املاک شهرستان نجف آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون « رسول نا درخانی فرزند محمد علی و سهیلا عباسی ملک آبادی فرزند غلامرضا و ارزو شیرزاد پور فرزند یدالله در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب خانه واقع در محدوده پلاک ۱۳۰/۱۶ واقع در قطعه ۶ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۰۰۰۶۷۲۰ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۱۰ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر و طبق گواهی بایگانی تحدید حدود پلاک اولیه بشماره ۸۶۹ واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ ثبت اصفهان تا کنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید اختصاصی پلاک ۴۹ فرعی از ۸۶۹ صلی واقع در قطعه ۴ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان با مالکیت « اشرف روحی نجف آبادی » فرزند خانعلی نسبت به ششدانگ یک باب مغازه در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵.۱۰.۹ از ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی عملیات تحدید حدو د روز بعد انجام می پذیرد بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۳۸۰۳ مظاهر عباسی قلعه شاهی اداره ثبت استناد و املاک شهرستان نجف آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون « اشرف روحی نجف آبادی فرزند خانعلی در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ « یک باب مغازه واقع در محدوده پلاک ۸۶۹.۴۹ واقع در قطعه ۴ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۰۰۰۶۷۲۰ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۱۰ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و طبق گواهی بایگانی تحدید حدود پلاک اولیه بشماره ۸۶۹ واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ ثبت اصفهان تا کنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید اختصاصی پلاک ۴۹ فرعی از ۸۶۹ صلی واقع در قطعه ۴ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان با مالکیت « اشرف روحی نجف آبادی » فرزند خانعلی نسبت به ششدانگ یک باب مغازه در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵.۱۰.۹ از ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی عملیات تحدید حدو د روز بعد انجام می پذیرد بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵.۰۹.۳

م الف ۲۳۳۳۸۰۹

مظاهر عباسی قلعه شاهی

اداره ثبت استناد و املاک شهرستان نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۲۷۵۹ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۱۷ - خانم عفت زمانی قلعه شاهی به شناسنامه شماره ۹۵۱۱ کدملی ۰۰۳۵۴۴۵۹۶۳ صادره تهران فرزند رمضان در ششدانگ یک باب مغاره در حال ساخت به مساحت ۶۲.۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۳۶۶ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۱۷۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۸۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض در صفحه ۲۰۲ دفتر ۱۲۸ املاک مقدار ۶.۳ سهم مشاع و در صفحه ۳۷۶ دفتر ۱۳۷ املاک میزان ۶.۳ سهم مشاع از ۱۲.۶ سهم مشاع از ۲۲۵ سهم سه دانگ مشاع از ۴۵۰ سهم ششدانگ بازارچه مشتمل بر ۲۲ باب دکان و یکباب زورخانه شماره پلاکهای ۵۰۵۶ الی ۵۰۷۰ و ۶۳۸۶ الی ۶۳۸۹ که در اجرای طرح استانداردسازی به پلاک ۶۳۸۹.۱ تبدیل شده و سابقه ثبت و سند بنام آقای محمد علی چینائی دارد لذا مالکیت آقای خانم محمد علی چینایی به شناسنامه شماره ۲۷ کدملی ۱۲۸۷۴۶۷۵۱۲ صادره از اصفهان فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۳/۸۵ متر مربع مفروزی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۶۳۸۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۳ اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان محرز گردیده است و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۱۸۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

سید اسداله موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۱۹۶۷ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۱۰ - خانم رضوان رجائی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۹۵۲ کدملی ۱۰۹۱۱۷۶۴۳۴ فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۳.۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۵۶۹ اصلی واقع در قطعه ۵ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان به موجب سند شماره ۷۷۵۹۳ مورخ ۹۴۰۷۰۵ دفترخانه ۱۶ تمامت بیست سهم مشاع از ۷.۸۵۳ سهم شش دانگ پلاک ۱ فرعی از ۵۶۹ اصلی واقع در ناحیه ۵ بخش ۱۱ حوزه ثبت نجف آباد به خدیجه صباغی نسبت به سیزده و یک سوم سهم و محسن کارشناس نسبت به شش و دو سوم سهم انتقال گردیده و به نامشان سابقه ثبت و سند مالکیت دارد سپس خدیجه صباغی به موجب گواهی انحصار وراثت شماره ۱۰۰۸۸۸۳۲۹۹ به تاریخ ۱۴۰۴.۱۰.۰۹ ثبت احوال فوت نموده و ورثه حین الفوت نامبرده عبارتند از ۱ - سعید کارشناس ۲- محسن کارشناس و به غیر از نامبردگان ورثه دیگری ندارد سپس از طرف ورثه خدیجه صباغی و آقای محسن کارشناس تمامت بیست سهم مشاع از ۷.۸۵۳ سهم شش دانگ که به صورت یک باب خانه به مساحت ۵۳.۵۵ متر مربع می باشد به موجب یک فقره قولنامه عادی به تاریخ ۱۴۰۴.۰۷.۱۵ از طرف محسن و سعید کارشناس به محمد علی ایمانیان واگذار گردیده است سپس از طرف محمد علی ایمانیان به تاریخ ۱۴۰۴.۱۱.۲۹ تمامت مورد خریداری را به خانم رضوان رجایی واگذار نموده است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۲۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت نجف آباد

آگهی فقدان سند مالکیت »

چون احسان سلوکیان فرزند اکبر ، احدی از ورثه مالک پلاک ثبتی ۱۱۵۴ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی ، بخش ۵ ثبت اصفهان به موجب گواهی حصر وراثت شناسه ۱۰۲۱۷۷۷۶۷۹ مورخ ۱۶.۰۱.۱۴۰۵ ثبت احوال کشور و گواهی مالیاتی ۱۲۸۸۳۴۳ مورخ ۰۹.۰۵.۱۴۰۵ اداره امور مالیاتی ۲۰۲۷۰۰ اصفهان با تسلیم ۲ برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۲۲۹۰۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۳۰ به گواهی دفتر اسناد رسمی ۳۳۶ اصفهان رسیده ، مدعی مفقود شدن سند مالکیت که با مشخصات مالکیت : اکبر / سلوکیان فرزند حسین شماره شناسنامه ۱۶۹۷ تاریخ تولد ۱۳۳۷.۱۰.۲۰ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۶۵۴۵۴۵۵ با جز سهم ۴ از کل سهم ۶ بعنوان مالک چهار دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۸۶۴۰ تاریخ ۱۴۰۰.۰۵.۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۷ شهر اصفهان استان اصفهان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۷۷۷۰۲ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۷۵۷ ثبت گردیده است میباشد. اکنون نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک فوق را نموده است لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.

م الف ۲۳۳۲۲۳۰ حسین زمانی علویجه

مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۱۹۵۸ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۱۰ - خانم طیبه لطفعلیان به شناسنامه شماره ۸۴۷ کدملی ۱۰۹۱۵۵۱۶۵۰ فرزند محمد علی در ششدانگ یک باب مغازه مساحت ۳۱.۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۰فرعی از ۵۴۶ اصلی واقع در قطعه بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۲۳۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۰۴۹۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۲۳ هیات اول متقاضی خانم مرضیه امین الرعایائی خوابجانی به شناسنامه شماره ۲۸۵۵ کد ملی ۱۲۸۷۲۵۵۱۵۹ صادره فرزند حسن نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۰.۰۵ متر مربع پلاک شماره ۱۵۰۲۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت غلامحسین امین الرعایایی سند ۱۳۲۶.۰۷.۱۹-۱۲۵۵۷ دفتر ۱۰ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۸۷۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

حسین زمانی علویجه

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۰۹۶ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۰۶ هیات دوم متقاضی خانم لیلا حاتمی ماربینی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۱۱۸۹۷۳۷۹۱۴ صادره فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک باب خانه پلاک شماره ۵۶ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۳۸.۴۰ متر مربع به موجب سند ۱۷۱۰۲۱ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۲۶ دفتر ۳۴ اصفهان متقاضی مالک مشاعی میباشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۸۸۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

حسین زمانی علویجه

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شمارو ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۶۰۰۹۴۸۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۰۷ هیات سوم متقاضی خانم بتول اکبری نیسیانی به شناسنامه شماره ۲۰ کدملی ۱۱۸۹۷۳۴۲۹۱ صادره اردستان فرزند محمد علی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان دو طبقه پلاک شماره فرعی از ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۹۰.۹۴ متر مربع به موجب سند شماره ۲۳۳۸ مورخ ۲۴.۸.۲۹ مالک رسمی آقای محمد صدری بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار گردیده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند .)

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

م الف ۲۳۳۲۹۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

حسین زمانی علویجه

رئیس ثبت اسناد و املاک

موضوع : آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۳۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رجبعلی مرادی قهدریجانی فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۱۹۳ صادره از فلاورجان در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۳۹۶ اصلی واقع در فران بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی رمضانعلی رمضانی فرزند کربلایی محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

م الف ۲۳۳۲۹۷۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

عباس -عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

موضوع : آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۰۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید عرب فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱۵۵ صادره از درشدانگ یکدرب باغ به مساحت ۹۹۱.۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۴ اصلی واقع درباغ ابریشم بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

م الف ۲۳۳۳۱۸۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

عباس -عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان



سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان:

آلودگی هوا سالانه جان ۵۰ هزار نفر را می‌گیرد

پژمان عقدک، سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان، با اشاره به مرگ سالانه ۵۰ هزار نفر بر اثر آلودگی هوا در کشور، بر ضرورت کاهش تماس با هوای آلوده تأکید کرد.پژمان عقدک در گفت‌وگو با تسنیم گفت: آلودگی هوا یکی از مهم‌ترین عوامل خطر محیطی برای سلامت است که دستگاه تنفسی، قلب و عروق و حتی عملکرد مغز را تحت تأثیر قرار می‌دهد. ذرات معلق ریز به بخش‌های عمقی ریه نفوذ می‌کنند و در برخی موارد وارد جریان خون می‌شوند. عقدک افزود: در روزهای آلوده همه افراد باید تردد غیرضروری را کاهش دهند، اما کودکان، سالمندان، زنان باردار و مبتلایان به بیماری‌های قلبی و ریوی در گروه‌های پرخطر قرار دارند و به مراقبت بیشتری نیاز دارند. وی توصیه کرد: درها و پنجره‌ها بسته بمانند، از استعمال دخانیات و قلیان و روشن کردن عود پرهیز شود و حضور در فضای باز به حداقل برسد.سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان درباره کودکان تصریح کرد: بازی و فعالیت ورزشی آن‌ها در فضای باز باید محدود شود و والدین از بازی کودکان در کنار خیابان‌های پرترافیک جلوگیری کنند. سالمندان و بیماران قلبی و ریوی نیز باید داروهای خود را منظم مصرف کنند و در صورت تشدید علائم به مراکز درمانی مراجعه کنند. زنان باردار هم باید از تردد غیرضروری در فضای آلوده خودداری کنند.وی با اشاره به ورزش گفت: در روزهای آلوده باید از دویدن، پیاده‌روی طولانی، دوچرخه‌سواری و ورزش‌های سنگین در فضای باز خودداری کرد و فعالیت‌ها به محیط‌های بسته با تهویه مطلوب منتقل شود. درباره تغذیه نیز مصرف آب و مایعات کافی و میوه و سبزیجات تازه توصیه می‌شود، اما هیچ ماده غذایی جایگزین کاهش تماس با هوای آلوده نیست.

آموزش در هوای آلوده؛ سلامت دانش‌آموزان در حاشیه

عاطفه صادقی
گروه اصفهان A.Sadegi@eskimia.ir

مدرسه قرار است خانه دوم دانش‌آموزان باشد؛ جایی برای یادگیری، رشد و ساختن آینده. اما وقتی هوای بیرون از مدرسه آلوده است و نفس کشیدن به نگرانی روزانه تبدیل می‌شود، یک پرسش جدی پیش می‌آید: آیا صرفاً باز بودن مدرسه به معنای حفظ حق آموزش است، حتی اگر سلامت دانش‌آموزان در معرض خطر قرار بگیرد؟

اظهارات اخیر سخنگوی وزارت آموزش‌وپرورش درباره اینکه تا رسیدن شاخص آلودگی هوا به عدد ۲۰۰ نباید به‌راحتی به تعطیلی مدارس فکر کرد، بحث مهمی را دوباره مطرح کرده است. درست است که مدارس منشأ اصلی آلودگی هوا نیستند و تعطیلی کلاس‌های درس نیز به‌تنهایی نمی‌تواند مشکل آلودگی را حل کند؛ اما آیا چون مدرسه تولیدکننده آلودگی نیست، دانش‌آموزان باید بدون توجه به شرایط هوا در آن حاضر شوند؟

واقعیت این است که دانش‌آموزان برای رسیدن به مدرسه باید در فضای آلوده تردد کنند، بخشی از روز را در محیطی می‌گذرانند که هوای آن ممکن است تحت تأثیر شرایط بیرونی باشد و در پایان نیز دوباره به خانه بازمی‌گردند. بنابراین، مسئله فقط هوای داخل کلاس نیست؛ مسیر رفت‌وآمد و مجموع زمانی که کودکان و نوجوانان در معرض آلودگی قرار می‌گیرند نیز اهمیت دارد. کودکان و نوجوانان از گروه‌هایی هستند که باید در تصمیم‌گیری‌های مرتبط با آلودگی هوا، توجه ویژه‌ای به سلامتشان شود.

از سوی دیگر، توقف زنگ ورزش و فعالیت‌های هوازی برای کاهش مواجهه دانش‌آموزان با آلودگی، خود پرسش دیگری ایجاد می‌کند: اگر شرایط هوا آن‌قدر نامناسب است که فعالیت بدنی دانش‌آموزان باید محدود شود، چرا حضور عادی و روزانه آن‌ها در مدرسه همچنان بدون تغییر ادامه پیدا کند؟ البته آموزش فقط به حضور فیزیکی در کلاس محدود نمی‌شود و تعطیلی‌های مکرر نیز می‌تواند به یادگیری، ارتباطات اجتماعی و روند تربیتی دانش‌آموزان آسیب بزند. آموزش غیرحضوری هم برای همه خانواده‌ها امکانات و شرایط یکسانی ندارد.اما قرار نیست میان آموزش و سلامت، یکی را قربانی دیگری کنیم. راه‌حل، تصمیم‌گیری بر اساس ارزیابی دقیق شرایط، اطلاع‌رسانی شفاف و در نظر گرفتن وضعیت واقعی هر منطقه است؛ نه تعطیلی بی‌ضابطه و نه اصرار بر حضور دانش‌آموزان به هر قیمت. عدد شاخص آلودگی مهم است، اما نباید تنها معیار تصمیم‌گیری باشد؛ مدت مواجهه، نوع آلاینده‌ها، شرایط جوی و آسیب‌پذیری گروه‌های سنی نیز باید در ارزیابی‌ها دیده شود.مدرسه برای زندگی بهتر ساخته شده است، نه برای آنکه دانش‌آموزان به بهای حضور در کلاس، سلامت خود را به خطر بیندازند. آموزش حق دانش‌آموزان است و نفس کشیدن در هوای سالم نیز حقی اساسی است. هیچ سیاست آموزشی موفقی نمی‌تواند این دو را در برابر یکدیگر قرار دهد.

بازار طلای اصفهان از شیوه سنتی فاصله می‌گیرد

شفافیت اجرت و ضمانت؛ مطالبه خریداران طلا

بازار طلای اصفهان هم‌زمان با تغییر ذائقه مصرف‌کنندگان به سمت مصنوعات سبک‌تر و ظریف‌تر و رشد خریدهای اینترنتی، در مسیر گذار از شیوه‌های سنتی به مدل‌های نوین فروش آنلاین قرار گرفته است. فعالان صنفی این حوزه معتقدند ترکیب فناوری‌های نوین فروش با نظارت، شفافیت در اجرت، ضمانت، پشتیبانی فیزیکی و حفظ اصالت مصنوعات داخلی می‌تواند به رونق تولید و افزایش اعتماد خریداران منجر شود.

الهه ابراهیمیان، مدیر داخلی یک گالری طلا و جواهر در اصفهان در گفتگو با ایرنا، با اشاره به نوسانات قیمت طلا گفت: با توسعه فضای دیجیتال، خانواده‌ها بیش از گذشته نیازمند شفافیت در قیمت‌گذاری منطقی، ضوابط اجرت ساخت و امکان رهگیری اصالت کالا هستند تا متناسب با بودجه خود خریدی مطمئن را در هر ساعت از شبانه‌روز تجربه کنند.

احمد مظاهری، کارآفرین حوزه صنعت و هنر طلا نیز بر ضرورت خرید از مراکز معتبر و دارای پروانه کسب تأکید کرد و گفت: مردم برای حفظ ارزش پس‌اندازهای خود باید از خرید طلای دست‌دوم، فاقد شناسنامه و آب‌شده خودداری کنند و تنها به واحدهای دارای اصالت و پشتوانه فیزیکی معتبر مراجعه کنند.

وی با اشاره به رشد چشمگیر فروشگاه‌های فیزیکی و آنلاین در دو سال اخیر تصریح کرد: مدیریت این حرفه نیازمند نظم مالی، دانش تخصصی، رعایت ملاحظات امنیتی و شفافیت کامل است.

مظاهری اصفهان را «مرکز طلای کشور» دانست و خاطرنشان کرد: بهره‌گیری از فناوری‌های روز و توانمندی صنعتگران بومی، امکان خلق مدل‌های متنوع و باکیفیت را فراهم کرده و در صورت حمایت، طلای ساخت داخل می‌تواند به یکی از محورهای صادرات غیرنفتی و ارزآوری تبدیل شود.

وی از راه‌اندازی سازوکارهای آموزشی آنلاین برای آشنایی با نحوه محاسبه اجرت، ارزیابی فنی و صدور فاکتور رسمی خبر داد و گفت: به‌روزرسانی لحظه‌ای قیمت‌ها و اتصال پلتفرم‌های فروش به گالری‌های فیزیکی دارای مجوز، حاشیه امنیت معاملات را تقویت می‌کند.

این کارشناس درباره طلاهای کم‌اجرت و ادعاهای غیرشفاف مانند حذف مالیات یا سود هشدار داد و گفت: هیچ فروشنده حرفه‌ای نمی‌تواند هزینه‌های واقعی مانند اجاره، حقوق پرسنل، امنیت و مالیات را نادیده بگیرد.

وی درباره خرید اقساطی نیز تصریح کرد: با توجه به نوسانات بازار، پس‌انداز تدریجی و هدفمند روش منطقی‌تری از خرید اقساطی پرهزینه است.

هواشناسی اصفهان درباره افزایش غلظت آلاینده‌ها هشدار داد

استمرار آلودگی شدید هوای اصفهان تا پایان هفته

اداره کل هواشناسی استان اصفهان نسبت به تداوم سکون جوی و تشدید آلودگی هوا در مناطق مرکزی و صنعتی استان تا جمعه ۶ آذر ماه، هشدار سطح زرد صادر کرد.

به گزارش مهر، هشدار سطح زرد رنگ زمانی صادر می‌شود که رخداد پدیده‌ای جوی ممکن است در سفرها و انجام کارهای روزمره اختلالاتی ایجاد کند. هشدار زرد رنگ برای آگاهی مردم صادر می‌شود تا بتوانند آمادگی لازم را برای مواجهه با پدیده‌ای جوی که از حالت معمول کمی شدت بیشتری دارد، داشته باشند؛ همچنین از سوی دیگر مسئولان نیز در جریان این هشدارها قرار می‌گیرند تا اگر لازم باشد تمهیداتی بیندیشند.

بر همین اساس، اداره کل هواشناسی اصفهان با صدور هشدار سطح زرد اعلام کرد که به دلیل تداوم سکون و پایداری جو از سه شنبه تا جمعه (سوم تا ششم آذر ماه) کاهش سرعت باد در سطح زمین و لایه میانی جو، افزایش غلظت آلاینده‌ها و کاهش کیفیت هوا به ویژه در ساعات پایانی شب و نیمه اول روز پیش‌بینی می‌شود.

بنا بر اعلام هواشناسی، این شرایط مناطق مرکزی و صنعتی استان به ویژه کلانشهر اصفهان و شهرهای خمینی شهر، برخوار، لنجان، فلاورجان، کبوترآباد، شاهین شهر و میمه، نجف آباد، مبارکه و کاشان را در بر می‌گیرد.

اداره کل هواشناسی اصفهان نسبت به افزایش غلظت آلاینده‌ها، کاهش کیفیت هوا، افزایش شاخص آلودگی هوا در حد ناسالم برای گروه‌های حساس هشدار داده و افزوده است که در صورت مهار نشدن منابع انتشار آلاینده ثابت و متحرک، احتمال افزایش شاخص آلودگی در مناطق پرتردد صنعتی در حد ناسالم برای همه گروه‌ها وجود دارد.

هواشناسی همچنین توصیه کرده است که شهروندان از حمل و نقل عمومی استفاده کرده و تردد با خودروهای شخصی را کاهش دهند.

هواشناسی اصفهان، همچنین بر لزوم مدیریت بهینه در مصرف سوخت‌های فسیلی، کنترل فعالیت‌های صنعتی آلاینده، خودداری از سوزاندن زباله، شاخ و برگ و بقایای کشاورزی، کاهش تردد غیر ضرور و پرهیز از انجام حرکات ورزشی در فضای باز به ویژه برای گروه‌های حساس جامعه (سالمندان، افراد دارای بیماری‌های تنفسی و قلبی، زنان باردار و کودکان) و کنترل و پایش مداوم شاخص آلودگی هوا توسط دستگاه‌های ذی ربط به منظور اتخاذ تصمیمات مقتضی برای حفظ سلامت شهروندان تاکید کرده است.

اخبار کوتاه

دستاورد جدید محققان اصفهانی

شناسایی جهش ژنتیکی جدید مرتبط با سقط مکرر

با شناسایی جهش ژنتیکی جدید مرتبط با سقط مکرر در اصفهان در پژوهش جدید متخصصان اصفهانی، نوزاد سالم پس از تشخیص بیماری ژنتیکی نادر و درمان با ویتامین B۱۲ متولد شد.

به گزارش صدا و سیما، رئیس مرکز ژنتیک پزشکی اصفهان از شناسایی یک جهش ژنتیکی جدید در ژن AMN در بررسی یک زن ۲۷ ساله با سابقه چهار بار سقط مکرر خبر داد و گفت: این بیمار پس از تشخیص بیماری ژنتیکی نادر و آغاز درمان با ویتامین B ۱۲ بارداری موفقی را تجربه کرد و در هفته سی‌وهشتم نوزاد سالمی به دنیا آورد.

صادق ولیان بروجنی، رئیس مرکز ژنتیک پزشکی اصفهان و سرپرست گروه پژوهشی، گفت: پژوهشگران دانشگاه اصفهان در مطالعه‌ای که نتایج آن در مجله بین‌المللی Orphanet Journal of Rare Diseases منتشر شده است، موفق به شناسایی یک جهش ژنتیکی جدید در ارتباط با کمبود ویتامین B۱۲ و سابقه سقط مکرر شدند.

وی افزود: در این پژوهش، یک زن ۲۷ ساله با سابقه چهار بار سقط خودبه‌خودی در سه‌ماهه نخست بارداری بررسی شد که آزمایش‌های معمول پزشکی علت مشخصی برای سقط‌های او نشان نداده بود. بررسی‌های ژنتیکی و متابولیک، کمبود شدید ویتامین B۱۲، تغییرات خونی ناشی از اختلال در تولید طبیعی گلبول‌های قرمز و دفع غیرطبیعی پروتئین از طریق ادرار را مشخص کرد.

رئیس مرکز ژنتیک پزشکی اصفهان با اشاره به نتایج درمان بیمار اظهار داشت: پس از تشخیص بیماری، تزریق ویتامین B۱۲ آغاز شد و میزان این ویتامین در خون بیمار از ۷۶ به ۹۱۶ افزایش یافت. همچنین میزان دفع پروتئین در ادرار طی ۲۴ ساعت از ۳۷۴ به ۹۱ میلی‌گرم کاهش پیدا کرد.

نظارت بهداشتی دامپزشکی بر صادرات فرآورده‌های خام دامی

رئیس اداره قرنطینه و امنیت زیستی اداره کل دامپزشکی استان اصفهان از انجام نظارت‌های بهداشتی بر فرآورده‌های خام دامی صادراتی در هشت ماه نخست سال جاری، با هدف اطمینان از رعایت ضوابط بهداشتی و الزامات کشورهای مقصد خبر داد.

به نقل از روابط عمومی اداره کل دامپزشکی استان اصفهان، فرهاد طاهری، رئیس اداره قرنطینه و امنیت زیستی، با تشریح عملکرد این اداره کل در ۸ ماهه امسال اعلام کرد: با تلاش شبانه‌روزی کارشناسان قرنطینه و نظارت بر بهداشت عمومی و ایمنی غذایی، سلامت و اصالت تمامی محموله‌های صادراتی تأیید شده و بستر مناسبی برای رقابت محصولات ایرانی در بازارهای هدف جهانی فراهم آمده است.

وی افزود: در ۸ ماهه سال جاری در مجموع ۹۷۴ هزار و ۵۰۰ قطعه آبزیان زینتی، ۲۹۳ هزار و ۲۰۰ قطعه پولت تخم‌گذار زنده، ۴ هزار و ۴۱۷ تن انواع افزودنی‌ها و خوراک دام، طیور و آبزیان از استان اصفهان به سایر کشورها صادر شده است.

اخبار کوتاه

یمن عربستان را به قرض سنگین کشاند

کسری مالی عربستان زیر فشار عملیات نظامی یمن و هدف قرار گرفتن تأسیسات نفتی بیش از ۱۴۵ درصد نسبت به دوره قبل آن افزایش یافت.

به گزارش فارس، داده‌های مالی عربستان برای سه‌ماهه سوم سال جاری میلادی نشان می‌دهد کسری مالی این کشور به‌شدت گسترش یافته و همزمان با کاهش درآمدهای نفتی، افزایش بار استقراض و ادامه عملیات نظامی یمن، فشار بر بودجه و پروژه‌های چشم‌انداز ۲۰۳۰ را بیشتر کرده است.

به گفته سلیم الجعدبی، کارشناس اقتصادی، کسری مالی عربستان از ۳۴ میلیارد ریال (حدود ۹.۱ میلیارد دلار) در سه‌ماهه دوم به ۸۴ میلیارد ریال (حدود ۲۲.۴ میلیارد دلار) در سه‌ماهه سوم رسیده است؛ افزایشی بیش از ۱۴۵ درصد.

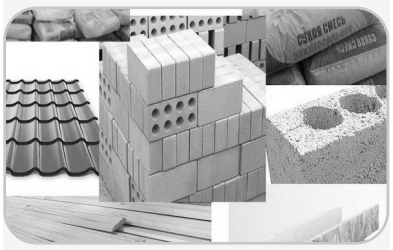
او در گفت‌وگو با شبکه المسیره یمن، کسری مالی کل عربستان را نیز ۲۴۴ میلیارد ریال، معادل حدود ۶۵ میلیارد دلار، عنوان کرده است. این ارقام نشان می‌دهد شکاف میان درآمدها و هزینه‌ها گسترده‌تر شده و هزینه‌ها از درآمدها پیشی گرفته است.

الجعدبی تأکید می‌کند دولت عربستان ۱۰۰ درصد کسری را از طریق استقراض تأمین کرده است؛ حدود ۶۵ درصد از منابع داخلی و ۳۵ درصد از منابع خارجی.

به گفته او، دولت در سه‌ماهه سوم بیش از ۹ میلیارد دلار استقراض کرده و هزینه‌های تأمین مالی ۵۲ درصد افزایش یافته است. او این افزایش را نشانه آن می‌داند که وام‌دهندگان ریسک اقتصاد عربستان را در محاسبات خود وارد کرده و تأمین مالی را پرهزینه‌تر کرده‌اند.

افزایش تورم مصالح ساختمانی

طبق اعلام مرکز آمار، تورم سالانه نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران در تابستان امسال ۱۰۲.۳ درصد بوده است که نسبت به فصل قبل ۲۲.۳ واحد درصد افزایش داشته است.



به گزارش ایسنا، در فصل تابستان ۱۴۰۵ شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران ۴۰۲.۴ بوده که نسبت به فصل قبل ۱۹.۶ درصد، نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۳۲.۶ درصد و در چهار فصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره‌ی مشابه سال قبل ۱۰۲.۳ درصد افزایش داشته است. درصد تغییرات شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران در این مدت نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) ۱۹.۶ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل ۱.۱ واحد درصد کاهش داشته است.

در این فصل، در بین گروه‌های اجرایی، بیشترین تورم فصلی با ۴۸.۳ درصد مربوط به گروه اجرایی «ایزوگام و قیرگونی و آسفالت» و کمترین تورم فصلی با ۷.۹ درصد مربوط به گروه اجرایی «گچ و گچکاری» است.

استان اصفهان در عرصه تولید کشور جایگاه ممتاز دارد

از صنعت و معدن تا دام و نساجی



از صدای دستگاه‌های کارخانه تا رفت‌وآمد کامیون‌های حمل شیر و تخم‌مرغ، هر روز در گوشه‌ای از اصفهان محصولی تولید می‌شود که راهی خانه‌ها و بازارهای ایران می‌شود. پشت این چرخه، هزاران کارگر، کشاورز، دامدار و تولیدکننده ایستاده‌اند؛ استانی که سهم مهمی از تولید کشور را بر دوش می کشد .

به گزارش فارس، این تصویر در بیش از ۱۰ هزار واحد صنعتی و کارگاهی استان تکرار می‌شود؛ استانی که حدود ۱۱ درصد صنعت کشور را در اختیار دارد. بیش از هزار محدوده معدنی در اصفهان شناسایی شده و حدود ۸۴۰ معدن به بهره‌برداری رسیده است. استان در فعالیت‌های معدنی و تولید فولاد و طلا رتبه نخست کشور را دارد و در تولید سیمان دوم است. از میان ۱۰۰ واحد برتر صنایع کوچک و متوسط کشور نیز ۲۸ واحد در اصفهان فعالیت می‌کنند.

در بخش دام و طیور، تولید سالانه یک میلیون و ۹۳۵ هزار تن شیر خام، اصفهان را در جایگاه نخست کشور قرار داده است. استان با تولید سالانه ۲۰۹ هزار تن تخم‌مرغ، حدود ۱۶ درصد تولید کشور را تأمین می‌کند؛ پشت این عدد ۲۰۶ واحد مرغ تخم‌گذار و ظرفیت نگهداری بیش از ۱۶ میلیون قطعه مرغ قرار دارد. تولید سالانه ۱۷۲ هزار تن گوشت مرغ و جایگاه دوم در تولید گوشت قرمز نیز بخش دیگری از توان استان است. مجموع تولید محصولات پروتئینی اصفهان از ۲ میلیون و ۳۵۰ هزار تن در سال فراتر می‌رود.

در کارگاه‌های نساجی، بیش از ۶۰ درصد صنعت نساجی کشور در اصفهان متمرکز است و برای حدود ۲۰۰ تا ۳۰۰ هزار نفر اشتغال ایجاد کرده است. در طلاسازی نیز بیش از ۷۰ درصد مصنوعات طلای کشور در اصفهان تولید می‌شود و بیش از ۹۵ درصد صادرات این محصولات از این استان انجام می‌گیرد.

تولید فقط در کارخانه‌ها نیست. در روستای شاتور شهرستان هرند، بیش از ۱۲۵ کارگاه فرآوری سبزی و صیفی‌جات فعالیت می‌کنند و سهم ۴۳ درصدی این منطقه از تولید سبزی خشک کشور، نشان‌دهنده توان روستاها و صنایع تبدیلی است. پرورش ماهی زینتی نیز از ظرفیت‌های کمتر دیده‌شده استان است؛ بر اساس آمار سال ۱۴۰۰، بیش از ۶۷ میلیون قطعه ماهی زینتی از ۱۲۰ گونه در اصفهان تولید شده است.

اصفهان در بهار ۱۴۰۵ رتبه دوم محیط کسب‌وکار کشور را به دست آورد. استان با جمعیت برآوردی بیش از ۵ میلیون و ۴۲۹ هزار نفر، سومین استان پرجمعیت و از نظر وسعت پنجمین استان پهناور ایران است. در حوزه انرژی نیز هدف‌گذاری شده ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی استان از ۷۰ مگاوات به ۱۲۰۰ مگاوات تا پایان سال ۱۴۰۵ برسد.

اما ادامه این مسیر ساده نیست. کمبود آب، فرونشست زمین و آلودگی هوا فشار سنگینی بر زندگی مردم و فعالیت صنایع وارد می‌کند. توسعه تولید بدون توجه به این محدودیت‌ها می‌تواند آینده همین ظرفیت‌ها را با خطر روبه‌رو کند. حفظ جایگاه اصفهان در معدن، فولاد، دامداری، نساجی، طلا و صنایع کوچک به کار و مهارت نیروی انسانی، سرمایه‌گذاری و مدیریت منابع نیاز دارد.

تخفیف صوری؛ آفت بازار آنلاین

نجمه کریمیان
گروه اقتصاد
N.Karimian@eskimia.ir

این روزها نام بلک‌فرایدی در ایران بیشتر از آنکه یادآور فرصت خرید باشد، برای بعضی فروشنده‌ها به فرصتی برای شلوغ‌کردن ذهن خریدار تبدیل شده است. روش کار هم ساده است، چند هفته قبل قیمت یک کالا را چند برابر می‌کنند، بعد در روز فروش، همان قیمت بالا را با برچسب تخفیف ۵۰ درصدی عرضه می‌کنند. خریدار خیال می‌کند سود کرده، اما در واقع شاید حتی بیشتر از قیمت واقعی پرداخت کرده است. این کار اگر عمدی و سازمان‌یافته باشد، فقط یک ترفند تبلیغاتی نیست،نوعی کلاهبرداری و بازی با اعتماد مردم است.

مشکل اصلی اینجاست که بسیاری از خریداران فرصت یا ابزار مقایسه قیمت قبل و بعد را ندارند. تبلیغات رنگارنگ، جمله‌های فقط امروز، فشار روانی ایجاد می‌کند تا خریدار بدون بررسی تصمیم بگیرد. در چنین فضایی، برخی فروشگاه‌ها به جای رقابت واقعی بر کیفیت و قیمت، در رقابت برای فریب بیشتر جلو می‌افتند. نتیجه؟ خریدار پول می‌دهد، فروشنده سود می‌کند و بازار سالم آسیب می‌بیند.

البته نباید همه فروشنده‌ها را متهم کرد، تخفیف واقعی هم وجود دارد. اما نظارت باید جدی‌تر باشد. سامانه‌ای برای ثبت تاریخچه قیمت، الزام فروشگاه‌های آنلاین به نمایش قیمت پیشین، برخورد با تخلفات و پاسخ‌گویی پلتفرم‌ها می‌تواند جلوی بسیاری از این بازی‌ها را بگیرد. خریدار هم باید عجله نکند، قیمت‌ها را مقایسه کند، از فروشگاه‌های شناخته‌شده خرید کند و تخلف را گزارش دهد.

البته بلک‌فرایدی می‌تواند برای خریدار و فروشنده مفید باشد. اما وقتی «تخفیف» پوششی برای گران‌فروشی شود، اعتماد مردم به بازار آنلاین از بین می‌رود.

موضوع : آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۳۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه قاسمی چرمهینی فرزند رجب بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷۰۷ فرعی از ۶۶۷ اصلی واقع در بلوار شفق بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۹/۰۳
م الف ۲۳۳۴۰۹۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۹/۱۸
عباس عزیزی دیماندول
رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

آگهی دعوت مجمع شرکت آسیا سفر سپاهان سهامی خاص
ثبت شده به شماره ۸۷۳۹ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۹۸۳۰۳

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت مذکور دعوت می شود تا در جلسات مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و مجمع عمومی فوق العاده که به ترتیب در ساعات ۸ و ۱۲ صبح مورخ ۱۵ / ۰۹ / ۱۴۰۵ در آدرس : استان اصفهان، شهرستان اصفهان ، بخش مرکزي ، شهر اصفهان، کاوه ، کوچه علوي ، خیابان کاوه ، پلاك ۸۰ ، ساختمان ترمینال کاوه ، طبقه همکف و کدپستی ۸۱۳۸۹۶۵۷۸۷ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده :
۱-انتخاب مدیران
دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده :
۱-اصلاح موضوع فعالیت شرکت
۲-اصلاح ماده ۳۸ اساسنامه (دارندگان حق امضا)

دعوت کننده : هیات مدیره شرکت

موضوع : آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۴۵۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خسرو امینی هارونی به شناسنامه شماره ۱۹ کدملی ۴۶۲۱۹۵۲۰۶۴ صادره فرزند حجت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۱۶۱.۴۰ متر مربع مجزا شده از پلاک شماره ۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید به موجب سند ۱۲۷۹۷۵ مورخ ۱۳۷۱/۰۶/۲۵ دفترخانه ۵۶ اصفهان قسمتی از پلاک مذکور بنام متقاضی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۴۰۹۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۹/۱۸
مهدی صادقی وصفی رئیس ثبت اسناد و املاک

حمایت از تولید ملّی
شکوفایی اقتصادی
ایرانی ام، ایرانی می خرم
MADE IN IRAN
روابط عمومی روزنامه کیمیای وطن

آگهی مفاد آراء صادره توسط هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه

نظر به اینکه طبق آراء صادره توسط هیأت فوق الذکر تصرفات مفروزی یا مشاعی افراد مشروحه ذیل به استناد اسناد مالکیت رسمی مشاعی یا قباله انتقال عادی مورد تأیید قرار گرفته است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ، مفاد آراء صادره در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه اصفهان امروز و کیمیای وطن منتشر می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آراء مذکور معترض باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی روزنامه ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود .و چنانچه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متصرف می نماید. لیکن صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

۱ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۷۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ معصومه قربانی فرزند امامقلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۱/۰۶ مترمربع مجزی شده از ۱۲ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی محمد باروتی

۲ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۳۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۳۰ شرکت سیمان سپاهان در ششدانگ یک درب باغ صرفا عرصه به مساحت ۴۲۵۴۲/۳۰ مترمربع مجزی شده از ۱۲۶ - اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه با واسطه از مالک رسمی شرکت سهامی سیمان آریا

۳ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۹۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۷ فاطمه کریمیان فرزند اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان در حال ساخت به مساحت ۲۳۵/۰۹ مترمربع مجزی شده از ۶ - اصلی واقع در بخش۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی بختیار هیرمن پور

۴- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۷۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ محمد هادیان قهدریجانی فرزند محمود در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۶۸/۶۵ مترمربع مجزی شده از ۵۱۷ - اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی رحمت اله شفیعی دستگردی

۵- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۷۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ محسن هادیان قهدریجانی فرزند محمود در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۶۸/۶۵ مترمربع مجزی شده از ۵۱۷ - اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی رحمت اله شفیعی دستگردی

۶- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۷۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵مرضیه رستم شیرازی فرزند محمد در ۲ حبه مشاع از ۱۲ حبه ی مشاع از۷۲ حبه ی ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۹۰۴۳۶/۱۰ مترمربع مجزی شده از ۱۱۳ و ۱۱۴ و ۱۱۵ فرعی از ۶۱۸- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی مرضیه رستم شیرازی

۷- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۷۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵مهرداد رستم شیرازی فرزند محمد در ۴ حبه مشاع از ۱۲ حبه ی مشاع از۷۲ حبه ی ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۹۰۴۳۶/۱۰ مترمربع مجزی شده از ۱۱۳ و ۱۱۴ و ۱۱۵ فرعی از ۶۱۸- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی مهرداد رستم شیرازی

۸- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۷۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵منیژه رستم شیرازی فرزند محمد در ۲ حبه مشاع از ۱۲ حبه ی مشاع از۷۲ حبه ی ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۹۰۴۳۶/۱۰ مترمربع مجزی شده از ۱۱۳ و ۱۱۴ و ۱۱۵ فرعی از ۶۱۸- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی منیژه رستم شیرازی

۹ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۷۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵مهران رستم شیرازی فرزند محمد در ۴ حبه مشاع از ۱۲ حبه ی مشاع از۷۲ حبه ی ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۹۰۴۳۶/۱۰ مترمربع مجزی شده از ۱۱۳ و ۱۱۴ و ۱۱۵ فرعی از ۶۱۸- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی مهران رستم شیرازی

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۷۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵مهران رستم شیرازی فرزند محمد در ۴ حبه مشاع از ۱۲ حبه ی مشاع از۷۲ حبه ی ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۹۰۴۳۶/۱۰ مترمربع مجزی شده از ۱۱۳ و ۱۱۴ و ۱۱۵ فرعی از ۶۱۸- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی مهران رستم شیرازی

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۷۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵منیژه رستم شیرازی فرزند محمد در ۲ حبه مشاع از ۱۲ حبه ی مشاع از۷۲ حبه ی ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۹۰۴۳۶/۱۰ مترمربع مجزی شده از ۱۱۳ و ۱۱۴ و ۱۱۵ فرعی از ۶۱۸- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی منیژه رستم شیرازی

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۷۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵مهرداد رستم شیرازی فرزند محمد در ۴ حبه مشاع از ۱۲ حبه ی مشاع از۷۲ حبه ی ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۹۰۴۳۶/۱۰ مترمربع مجزی شده از ۱۱۳ و ۱۱۴ و ۱۱۵ فرعی از ۶۱۸- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی مهرداد رستم شیرازی

۱۳ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۷۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵مرضیه رستم شیرازی فرزند محمد در ۲ حبه مشاع از ۱۲ حبه ی مشاع از۷۲ حبه ی ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۹۰۴۳۶/۱۰ مترمربع مجزی شده از ۱۱۳ و ۱۱۴ و ۱۱۵ فرعی از ۶۱۸- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی مرضیه رستم شیرازی

۱۴- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۹۰۱مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ قدرت اله احمدی مبارکه فرزند تقی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۷۰/۵۶ مترمربع مجزی شده از یک - اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه با واسطه از مالک رسمی تقی احمدی

۱۵- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۹۰۰مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ سیف اله احمدی مبارکه فرزند تقی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۷۰/۵۶ مترمربع مجزی شده از یک - اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه با واسطه از مالک رسمی تقی احمدی

۱۶- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۹۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/ ۱۵ علی کریمی دیزیچه فرزند قربانعلی در ششدانگ یک درب باغ صرفا عرصه به مساحت ۲۹۰۷/۱۱ مترمربع مجزی شده از ۳۷۷ - اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسین کریمی دیزیچه

۱۷ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۹۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/ ۱۵ اشرف صابری مبارکه فرزند رمضان درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۳/۶۷ مترمربع مجزی شده از یک - اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی شعبان آقاجانیان

۱۸- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۴۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۳۰ محمد ایرانپور مبارکه فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۸۲/۰۶مترمربع مجزی شده از ۵۵۵ - اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسین ایرانپور

۱۹- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۴۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۳۰ محمد ایرانپور مبارکه فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۴۷ مترمربع مجزی شده از ۵۵۵ - اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسین ایرانپور

۲۰- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۱۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ منصور نصیری ده سرخی فرزند رسول در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۲/۶۰مترمربع مجزی شده از ۱۲ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی سید اسداله سجادی کرافشانی

۲۱ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۱۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ محسن سعیدی فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۰/۱۲مترمربع مجزی شده از ۱۲ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی محمد باروتی

۲۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۷۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ غلامرضا میرزائی قهنویه فرزند محمدعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۶/۹۶مترمربع مجزی شده از ۱۱ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالکین رسمی بهادرخان نهچیری و احمد پریشانی نهچیری و مهدی کهندل قهنویه

۲۳- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۷۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ محمدعلی میرزائی قهنویه فرزند احمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۶/۹۶مترمربع مجزی شده از ۱۱ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالکین رسمی بهادرخان نهچیری و احمد پریشانی نهچیری و مهدی کهندل قهنویه

۲۴ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۹۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ علی رضا شفیعی سرارودی فرزند مرتضی در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۲۰۵/۰۶مترمربع مجزی شده از ۱۳ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی مسیح صفایی

۲۵- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۲۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ عباس ملت کرکوندی فرزند حسینعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان نیمه ساز به مساحت ۱۸۰مترمربع مجزی شده از ۶ - اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی بختیار هیرمن پور

۲۶ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۲۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ رضا اسماعیلی کرکوندی فرزند اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان نیمه ساز به مساحت ۱۸۰مترمربع مجزی شده از ۶ - اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی بختیار هیرمن پور

۲۷ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۹۸۳ مورخ ۱۵ /۱۴۰۵/۰۷ مجتبی سلیمانی شیخ آبادی فرزند کرمعلی درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۳/۶۷ مترمربع مجزی شده از یک - اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی شعبان آقاجانیان

۲۸ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۹۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۷ عباس قربانی فرزند رحمت اله در ششدانگ یک باب ساختمان نیمه ساز به مساحت ۲۳۶/۱۵ مترمربع مجزی شده از یک - اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی امیرقلی محمدی مظاهر نصرالهی رئیس اداره ثبت مبارکه

م الف ۲۳۲۱۳۸۰ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۱۸
انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۹/۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض . دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض ، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

۱ رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۱۶۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۰۷ آقای اسماعیل ملکی ریزی فرزند تقی نسبت به شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۳.۵۰ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷- اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ - اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۰۷۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸
مصطفی شمسی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۱ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۱۵۳۰ مورخ ۱۴۰۴.۰۸.۱۰ خانم خاتون سماعی باغبادرانی فرزند عوضعلی نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۸۲۵/۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱ فرعی از ۱۸۰ اصلی واقع در دولت آباد باغبادران بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی جعفر امینی باغبادرانی .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۹۷۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸
اکبر خدا بخشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۱۰۳۰۰ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۱۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم پروین شعرباف به شناسنامه شماره ۵۸۸۳۳ کدملی ۱۲۸۱۶۸۶۳۱۱ صادره فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۵۵۳.۴۸ متر مربع مجزا شده از پلاک شماره ۷۰۳ فرعی از ۱۱۵۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی مع الواسطه از طرف پداله مختاری اندانی که به موجب دفتر ۶۸۴ صفحه ۳۵۲ املاک به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند. از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۰۸۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸
مهدی صادقی و صفی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۱۷۵۶ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۰۶ - خانم عاطفه محمدزاده نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۸۰۱۱۳۳۹۸ کدملی ۱۰۸۰۱۱۳۳۹۸ فرزند غلامعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۵.۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۲۸۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۱۷۹۵ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۰۹ آقای ناصر سرباز به شناسنامه شماره ۴۶ کدملی ۱۰۹۱۵۶۹۳۶۳ صادره نجف آباد فرزند یداله در ششدانگ زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۳۲۳.۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۸۵ فرعی از ۴۴۵ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان برابر برگ رونوشت از سند به شماره ی ۳۴۸۰۴مورخ ۱۳۴۵.۰۴.۲۰ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ی ۲۹ اصفهان ، مالک اولیه ملک مورد تقاضا آقای مراد علی حشمتی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۵۸۲۸ به میزان تمامت ۴۸۰ سهم مشاع از ۹۳۶۰۰ سهم اراضی مزروعی دایر با آیش موجود باستثناء اراضی بایر و موات ۴۸ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ قریه جلال آباد علی آباد پلاک ۴۴۵ بخش ۹ ثبت اصفهان دارای مالکیت بوده که مقداری از سهم مالکیت خویش ((که بایستی از سهم وی کسر))گردد را به صورت قولنامه عادی ((مع الواسطه)) به متقاضی آقای ناصر سرباز فرزند یداله به شماره ملی ۱۰۹۱۵۶۹۳۶۳ واگذار نموده است . در ضمن به نامش مسبوق به ثبت می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۲۹۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۰۸۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۷.۲۱- آقای محمد جعفر ایمانیان نجف آبادی به شناسنامه شماره ۳۹۳۰ کدملی ۱۰۹۱۴۳۱۹۴۹ فرزند مرتضی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۲.۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۹۰۵ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک عادی و قولنامه ای می باشد که برابر قولنامه ارائه شده متقاضی محمد جعفر ایمانیان مرتضی ایمانیان و مرتضی ایمانیان از کاظم ا محمدی خواه و کاظم محمدی خواه از آقای امین کاظمی فرزند نصراله بصورت عادی خریداری نموده است که با عنایت به استعلام پیوستی امین کاظمی مالک رسمی و برابر سامانه املاک تمامت ۲۰۷۱۹ از ۹۸۲۸۰۰۰ سهم از پلاک ۹۰۵.۱ واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ بنام امین کاظمی فرزند نصراله مسبوق به ثبت می باشد که در صورت صدور رای میزان ۱۷۲.۴۰ متر از مالکیت امین کاظمی کسر و مابقی جهت مالک رسمی امین کاظمی باقی می ماند. ضمنا شهود پیوستی نیز ضمن تایید صورتجلسه تنظیمی و صحت قولنامه عادی ارائه شده ، تصرفات مفروضی و بلا معارض و مالکیت ششدانگ متقاضی محمد ایمانیان را بر مورد تقاضا به مساحت ۱۷۲.۴۰ متر مربع را تایید و گواهی نموده اند.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۳۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۰۰۳۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۱۵ هیات دوم متقاضی غلامرضا در امامی به شناسنامه شماره ۵ کد ملی ۰۳۸۵۳۱۴۹۵۷ صادره فرزند علی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۷/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد صدر سند ۲۳۳۸ - ۱۳۲۴.۰۸.۲۹ دفتر ۶۷ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۳۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

حسین زمانی علویجه

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۳۰۹ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۰۴ هیات دوم متقاضی اصغر قربانی سوارچی به شناسنامه شماره ۱۳۵ کدملی ۱۲۸۳۹۲۹۵۸۹ صادره فرزند مرتضی نسبت به ششدانگ یک باب مغازه پلاک شماره ۱۶۷۶ فرعی که استاندارد شده پلاک ۳۸ و میباشد ۱۶۹) از ۱۵۱۷۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۵۴.۱۰ متر مربع مالک رسمی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی طبق سیستم جامع املاک مورد ثبت صفحه ۴۰۲ الی ۴۰۵ دفتر ۱۳۴ ثبت جنوب املاک بوده که به موجب نامه شماره ۰۵.۸۱۰۲۳.۹۱۱۲۰.ص مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۳۰ با کسر میزان ۵۴.۱۰ متر مربع از مالکیت بنیاد مسکن موافقت نموده است که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند) . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۳۳۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

حسین زمانی علویجه رئیس ثبت اسناد و املاک

موضوع : آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۳۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه خدادادی افارانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۰۱۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۶۵۷.۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۱۱ اصلی واقع در قلعه سرخ بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی حسین خدادادی فرزند غلامرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۳۲۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

عباس عزیزی دیماندول

رئیس ثبت اسناد و املاک

موضوع : آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۱۹۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۱۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان آقای داود مطهری نیا فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۷۵۸ صادره از شیراز و آقای حمیدرضا مطهری نیا فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۰۷۸ صادره از اصفهان بترتیب هر کدام نسبت به ۴ دانگ و ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان متروکه به مساحت ۴۷۵.۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در کنارگذر اتوبان ذوب آن جنب پادگان عمومی بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری که متقاضیان خود مالک رسمی مشاعی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۳۲۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

عباس عزیزی دیماندول

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۱۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اصغر قاسمی فلاورجانی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۳۷ صادره از فلاورجان در ششدانگ یکباب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۱۶۹.۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹ اصلی واقع در جعفرآباد فلاورجان خریداری از مالک رسمی احمدرضا دهقان فرزند محمد ابراهیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۳۳۵۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

عباس عزیزی دیماندول

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۱۹۶۳ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۱۰ - آقای محسن سورانی یا نچشمه به شناسنامه شماره ۴۶۳۳ کدملی ۱۰۹۲۱۳۰۸۶۱ فرزند اسکندر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۹.۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ م الف ۲۳۳۲۴۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

ابلاغ

آقای رضا علیزاده احتراما نظر باینکه زوجه شما با دادنامه شماره ۴۴۷۰ - ۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵.۴.۱۶ صادره از شعبه ۲ دادگاه خانواده نجف آباد جهت اجرای مفاد دادنامه به این دفتر خانه مراجعه نموده لذا بشما ابلاغ میگردد از تاریخ چاپ این ابلاغ بمدت یکماه فرصت دارید به این دفترخانه به ادرس نجف آباد میدان امام باغملی کوچه شهید عاطفی (مخابرات) پلاک ۷ دفتر ازدواج و طلاق ۱۱۸ نجف آباد مراجعه نمایید بدیهی است در صورت عدم حضور طبق قانون عمل میگردد

م الف ۲۳۳۳۹۵۰ سردفتر ازدواج وطلاق ۱۱۸ نجف آباد

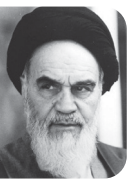
مجتبی یزدانی

کیمیای وطن

صاحب‌امتیاز و مدیرمسئول: مظفر حاجیان ■ جانشین مدیرمسئول: محمد حاجیان ■ سردبیر: علی حاجیان ■ چاپ: صمیم
آدرس: اصفهان ـ خیابان سروش ـ کوچه ۵۰ ـ بن‌بست شهید مفتح ـ ساختمان کیمیا ـ طبقه اول ■ تلفن: ۳۴۴۷۵۴۲۸-۰۳۱
سامانه پیامکی: ۳۰۰۰۵۷۳۴۳۳ ■ وبگاه: eskimia.ir ■ رایانامه: esfahan.kimia@gmail.com

جامعه | سه شنبه ۰۳ آذر ماه ۱۴۰۵ | سال دوازدهم | شماره ۲۹۸۲

روزنامه صبح اصفهان



اسلام چیزی نیست که کسی بتواند از آن رویگردان باشد

۰۳آذر۱۳۶۱

امام خمینی رضوان‌الله تعالی علیه

امام صادق علیه السلام

انسان مؤمن اسراف و زیاده روی نمی کند بلکه میانه روی را پیشه خود می سازد.

مجموعة الاخبار، الباب ۳۰، حدیث ۱

عزت ملی در مدیریت کشور به این معناست که یک دولت، یک نظام، به ملت خود متکی باشد، به مردم متکی باشد.

۱۴خرداد۱۳۸۸

امام شهید آیت‌الله العظمی سیدعلی خامنه‌ای قدس‌الله نفسه الزکیه



معاون پرورشی و فرهنگی آموزش و پرورش استان اصفهان اعلام کرد:

کمبود بیش از ۱۶۰۰ مشاور در مدارس

معاون پرورشی و فرهنگی اداره کل آموزش و پرورش استان اصفهان گفت: همگرایی و هم‌افزایی برای توسعه خدمات فرهنگی در مدارس نیاز است و نباید محدودیت‌ها مانع ارائه این خدمات برای دانش آموزان شود.

حسین دهقانی در گردهمایی کارشناسان فرهنگی هنری و اردویی ادارات آموزش و پرورش استان اصفهان اظهار کرد: با توجه به شرایط خاص حاکم بر کشور، تهدید آسیب‌های اجتماعی و نیاز نوجوانان به خدمات فرهنگی، باید هم افزایی برای خدمت رسانی در مدارس انجام شود.

وی افزود: محدودیت‌های مالی و منابع انسانی نباید پیش روی خدمات قرار گیرد و با همکاری مشترک، امکان توسعه خدمات وجود دارد. فعالیت فرهنگی هویت بخش، امکان رشد دانش آموزان را فراهم کرده و به امیدواری و پیشرفت آنان متناسب با استعداد فردی کمک می‌کند.

دهقانی تصریح کرد: تعاملات به توسعه خدمات کمک کرده و بر کیفیت و جذابیت آن می‌افزاید که البته اقدامات خلاقانه و امید آفرین بیشتر مورد اقبال عمومی قرار می‌گیرد.

وی با اشاره به کمبود نیروی انسانی در حوزه فرهنگی، هنری و مشاوره در مدارس استان اصفهان یادآور شد: بیش از هزار و ۶۰۰ نیرو مشاور در مدارس استان کمبود داریم، در حالی که آسیب‌های اجتماعی نوجوانان را تهدید می‌کند و بیش از ۲۰ درصد دانش آموزان استان اصفهان نیازمند خدمات خاص مشاوره‌ای هستند.

معاون پرورشی و فرهنگی اداره کل آموزش و پرورش استان اصفهان گفت: مدارس استان با کمبود بیش از هزار و ۴۰۰ نیرو فرهنگی و هنری مواجه هستند که این موضوع نیز دغدغه جدی ما است.

دهقانی به استعدادهای نوجوانان اشاره کرد و گفت: سرمایه‌گذاری برای این قشر به پیشرفت کشور کمک می‌کند و باید این قشر را مورد حمایت قرار داد و ماوایی برای دغدغه‌های دانش آموزان باشیم که کمتر مورد هدف آسیب‌ها قرار گیرند.

به گفته وی، توجه به دانش آموزان با همکاری دیگر ارکان مدرسه، خانواده و فعالان فرهنگی محله‌ها به پیشرفت آنان که سرمایه‌های کشور هستند کمک کرده و بعضی از کمبودها را جبران می‌کند که البته پاسخ به نیازهای فرهنگی مدارس و تقویت کانون‌های فرهنگی و تربیتی در برنامه ریزی های آموزش و پرورش مورد توجه قرار می‌گیرد.



خبر کوتاه

قاچاق مواد مخدر در پوشش خانواده ناکام ماند

فرمانده انتظامی شهرستان شهرضا از کشف ۱۹ کیلوگرم مواد مخدر از نوع تریاک در عملیات هوشمندانه مأموران پلیس مبارزه با مواد مخدر این فرماندهی خبر داد.

سرهنگ شکرالله پورخاقان، فرمانده انتظامی شهرستان شهرضا در گفت‌وگو با فارس اظهار داشت: مأموران پلیس مبارزه با مواد مخدر شهرستان در راستای مبارزه قاطع با سوداگران مرگ و برخورد با قاچاقچیان مواد مخدر، حین کنترل و رصد هوشمندانه محورهای مواصلاتی، به یک دستگاه خودروی سواری پژو پارس مشکوک شده و آن را متوقف کردند.

وی افزود: مأموران با بهره‌گیری از شگردهای تخصصی و اقدامات فنی و پلیسی، در بازرسی از خودرو موفق شدند مقدار ۱۹ کیلوگرم مواد مخدر از نوع تریاک را که به شیوه دور کمری جاسازی شده بود، کشف کنند.وی تصریح کرد: متهمان با سوءاستفاده از پوشش خانوادگی و همراه داشتن کودکان، قصد انتقال و قاچاق مواد مخدر را در محورهای مواصلاتی داشتند .

آگهی تجدید مزایده: واگذاری منافع زمین‌های تنیس

دانشگاه هنر اصفهان

دانشگاه هنر اصفهان در نظر دارد فراخوان تجدید مزایده واگذاری منافع زمین‌های تنیس (۲ زمین سرپوشیده و ۳ زمین روباز) خود را با شماره سیستمی فراخوان، ۵۰۰۵۱۰۰۵۷۱۰۰۰۰۰۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس الکترونیکی www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

ردیف	شرح	مبلغ ریال پایه ماهیانه	مبلغ تضمین شرکت در مزایده	شماره فراخوان در سامانه ستاد
۱	زمین تنیس شماره ۱ (سرپوشیده)	۶۲۵،۰۰۰،۰۰۰	۲،۷۲۴،۰۰۰،۰۰۰	۵۰۰۵۱۰۰۵۷۱۰۰۰۰۲
۲	زمین تنیس شماره ۲ (سرپوشیده)	۶۲۵،۰۰۰،۰۰۰		
۳	زمین تنیس شماره ۱ (روباز)	۳۴۰،۰۰۰،۰۰۰		
۴	زمین تنیس شماره ۲ (روباز)	۳۴۰،۰۰۰،۰۰۰		
۵	زمین تنیس شماره ۳ (روباز)	۳۴۰،۰۰۰،۰۰۰		
جمع ماهانه		۲/۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰	جمع سالانه	۲۷/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰

تضمین شرکت در مزایده: شرکت کننده در مزایده موظف است یک فقره ضمانت بانکی معتبر به مبلغ اعلامی به نفع دانشگاه هنر اصفهان، طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی با قابلیت تمدید سه ماه، تهیه و یا مبلغ تضمین را به صورت نقدی به شماره شبای ۳۳۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۷-۲۶۰۶۳۷۷۷۱۱ و شناسه واریز ۹۸۸۱۱۶۶۰۰۱۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴ به نام حساب تمرکز در آمد اختصاصی دانشگاه هنر اصفهان واریز و تضمین یا فیش واریزی را در سامانه ستاد بارگذاری و اصل آن را همزمان با ثبت نهایی پیشنهاد قیمت در سامانه به صورت پاکت مهر و موم شده به دبیرخانه دانشگاه واقع در اصفهان خیابان حکیم نظامی روبروی خیابان خاقانی تحویل و رسید دریافت نمایند. آزاد سازی تضمین برنده مزایده منوط به تکمیل مراحل عقد قرارداد و تحویل ضمانت نامه حسن انجام تعهدات می باشد.

مواعد زمانی

-زمان انتشار آگهی در سامانه ستاد: از ساعت ۱۲ روز ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ الی ساعت ۱۴:۰۰ روز ۱۴۰۵/۰۹/۱۴

- مهلت دریافت اسناد فراخوان تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ ساعت ۱۳:۰۰

- مهلت بازدید: از ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ تا ۰۹/۱۲/ ۱۴۰۵ از ساعت ۰۸:۰۰ صبح لغایت ۱۳:۳۰

- مهلت ارسال پیشنهادات تا تاریخ: ۱۴۰۵/۰۹/۲۱ ساعت ۱۴:۰۰

- زمان بازگشایی پاکت ها: ۰۹/۲۲/ ۱۴۰۵ساعت:۱۲:۰۰

- زمان اعلام برنده تا ۰۹/۲۳/ ۱۴۰۵ ساعت ۱۳:۳۰

شرکت کنندگان موظف هستند علاوه بر ثبت و درج کلیه اطلاعات پاکت ها در سایت سامانه تدارکات پاکت مهر و موم شده «الف را تا ساعت ۱۴:۰۰ ظهر روز۱۴۰۵/۰۹/۲۱ به دبیرخانه دانشگاه تحویل نموده و رسید دریافت نمایند. ثبت اطلاعات در سامانه و تحویل فیزیک پاکت الف به صورت توامان الزامی است و در صورت عدم رعایت و انجام هر دو مورد به پیشنهاد ارسالی که تنها به صورت اینترنتی ثبت سامانه و یا فیزیکی ارائه شده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

آدرس دانشگاه اصفهان خیابان حکیم نظامی - روبروی خاقانی - دانشگاه هنر اصفهان

آدرس محل بازدید اصفهان شهرک امیر حمزه اتوبان شهید میثمی باند کندر و غربی - جنب شهرداری منطقه ۱۳ اصفهان و فروشگاه کوثر تلفن ۳۷۷۵۱۸۳۴

دورنگار: ۳۷۷۵۰۱۲۴ سر کار خانم نظری رئیس اداره تربیت بدنی دانشگاه

شناسه آگهی۲۳۳۴۸۱۱

دانشگاه هنر اصفهان

مرسوله‌های خرید اینترنتی اصفهان از مرز ۱.۳ میلیون گذشت

اصفهان؛ قطب نخست خرید اینترنتی کشور



با ثبت هر سفارش، بسته‌ای از اصفهان راهی خانه‌ای می‌شود؛ گاهی چند خیابان آن‌طرف‌تر و گاهی در شهری دور. این رفت‌وآمد، اصفهان را به قطب نخست خرید اینترنتی ایران تبدیل کرده است.

به گزارش فارس، در آبان ۱۴۰۵ بیش از یک میلیون و ۳۹۱ هزار مرسوله خرید اینترنتی در استان اصفهان ثبت شد؛ آماری که اصفهان را در جایگاه نخست کشور قرار داد. تعداد این مرسوله‌ها نسبت به سال قبل ۶ درصد افزایش داشته و شمار فروشگاه‌های اینترنتی فعال استان نیز از مهر سال گذشته ۵۳ درصد بیشتر شده است.پشت هر بسته، یک کسب‌وکار قرار دارد. شاید یک کارگاه کوچک باشد که محصولاتش را از طریق اینترنت می‌فروشد، یا فروشگاهی که حالا مشتریانی بیرون از اصفهان دارد. برای این کسب‌وکارها، رسیدن محصول به دست مشتری به اندازه فروش آن اهمیت دارد.آمارها هم از همین گسترده‌شدن بازار خبر می‌دهند. در همین مدت، ۸۴۰ هزار و ۵۶۱ مرسوله خرید اینترنتی از اصفهان به دیگر نقاط کشور فرستاده شده است. یعنی بخش بزرگی از کالاهایی که در این استان فروخته می‌شوند، راهی شهرهای دیگر می‌شوند.از آماده‌کردن سفارش و بسته‌بندی تا جابه‌جایی و توزیع، افراد زیادی در رساندن هر مرسوله نقش دارند.فروشنده، تولیدکننده، کارگر انبار و مأمور پست، هر کدام بخشی از این مسیر را پیش می‌برند.رشد خرید اینترنتی، برای همین آدم‌ها هم فرصت تازه‌ای می‌سازد. هرچه فروشگاه‌های بیشتری وارد بازار آنلاین شوند، راه فروش محصولاتشان به مشتریان دورتر هموارتر می‌شود.حالا از اصفهان، هر روز صدها هزار بسته راهی مسیرهای تازه می‌شوند؛ بسته‌هایی که در کنار خریدهای روزمره مردم، از رونق کسب‌وکارهایی می‌گویند که با تلاش صاحبان و کارگرانشان، بازارشان را از یک مغازه و یک شهر فراتر برده‌اند.